

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Уральский государственный педагогический университет»

Институт психологии

Кафедра акмеологии и психологии среды

**БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ КАК ФАКТОР
СОВРЕМЕННОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ**

Направление «38.03.04 – Государственное и муниципальное управление»

Выпускная квалификационная работа

Квалификационная работа
допущена к защите
Зав. кафедрой О.В. Кружкова
« ____ » _____ 2019 г.

Исполнитель:
Михайлова Наталья
Александровна
обучающийся БГ-51z группы

Научный руководитель:
А.Г. Оболенская – канд. эконом.
наук, доцент кафедры акмеологии
и психологии среды

Екатеринбург 2019

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
ГЛАВА 1. ОСНОВЫ УПРАВЛЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ.....	6
1.1 Основы формирования и определение понятия городского благоустройства.....	6
1.2 Нормативно-правовые основы благоустройства территории на муниципальном уровне.....	12
1.3 Современные проблемы сферы благоустройства в муниципальных образованиях.....	19
ГЛАВА 2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЫШЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ПРОБЛЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА	30
2.1 Общая характеристика объекта благоустройства.....	30
2.2 Анализ исследования проблем в сфере благоустройства на территории Камышловского городского округа.....	33
2.3 Предложения по совершенствованию деятельности местных органов управления в сфере благоустройства территории Камышловского городского округа.....	48
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	58
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.....	60
ПРИЛОЖЕНИЕ 1.....	68
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.....	72

ВВЕДЕНИЕ

Посетив впервые какой-либо город России, мы в первую очередь оцениваем уровень его развития по тому, насколько приятно там было находиться, насколько ухожены улицы и места отдыха, облагорожены общегородские территории. Поэтому уровень благоустройства города как для привлечения инвесторов и туристов, так и для удовлетворенности уровнем жизни самих жителей, имеет большое значение. Актуальность работы обусловлена тем, что благоустройство и озеленение является важнейшей сферой деятельности муниципального образования. Именно благоустройство создает условия для улучшения окружающей среды и повышении качества жизни населения [28, с. 272].

Тема «Благоустройство территории как фактор современного развития городов» очень широко освещается в литературе, ученые уделяют все больше внимания проблемам благоустройства, озеленению городских территорий.

Благоустройство это целый комплекс мероприятий, по содержанию территории который включает проектирование и размещение объектов, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан. Поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории [38, с. 140].

Теоритической основой данной работы стали исследования российских ученых, таких как Бобылев С.Н., Воронин А.Г., Николаевская И.А., Елисеев Н.Ю., Болтрушко В. А.

Основываясь на работах Велихова. Л.А., Денисова В.Н., Степановского А.С. было определено понятия городского благоустройства. Специфику управления в своих работах активно исследовали такие авторы как Таболин В.В., Занадворов В.С., Занадворова А.В., Зотов В.Б., Хотунцев Ю.Л. рассматривали проблемы озеленения и благоустройства городов.

Объектом изучения выпускной работы является организация управления благоустройством территории муниципального образования.

Предметом изучения является управление благоустройством территории муниципального образования.

Цель выпускной квалификационной работы заключается в обобщении теории и аналитики по организации управления благоустройством муниципального образования, проведении аналитических, эмпирических исследований, обобщении теории и аналитики и разработке рекомендаций по решению проблем в сфере благоустройства на территории муниципального образования.

Для достижения поставленной цели были поставлены следующие задачи:

- 1) изучить теоретико-методологические основы, понятия, управление в сфере благоустройства в муниципальном образовании;
- 2) изучить законодательные акты по благоустройству территорий муниципальных образований;
- 3) определение и изучение основных направлений деятельности муниципальных образований по организации благоустройства территории;
- 4) разработать предложения, проект по решению проблем в сфере благоустройства на территории муниципального образования на управленческом уровне.

Методологическую основу выпускной работы составляют теории, концепции ученых. Концепция Л.А. Велихова, базируется на еще более ранней работе З.Х. Френкеля, согласно которой к благоустройству была отнесена вся часть города, которая предназначена превратить город в общее жилище – здоровое, безопасное, уютное. Теория В.И. Вернадского, которая построена по принципу гармоничного развития человека и биосферы. И композиционная теория Г. Ганса, которая рассматривает восприятия человека через микрокосм (микрорайон, улица) и макрокосм (страна, планета) [33, с. 470]

Эмпирическую базу исследования составляет, анализ литературных и интернет источников, нормативно-правовых документов, а также сбор первичной информации при помощи анкет.

Структура выпускной работы состоит из введения, где отражается актуальность темы, ее значение, научная и практическая ценность, двух глав, заключения, списка литературы из 61 источника, 2 приложений, 12 таблиц, 11 рисунков.

Гипотеза: своевременная и четкая работа администрации оказывает большое влияние на решение жизненно важных проблем и уровень жизни людей.

Первая глава носит анализирующий, аналитический характер теоретико-методологический литературы, на основе ее изучения, рассматриваются основы формирования понятия благоустройства территорий, мероприятия, виды благоустройства.

Вторая глава носит исследовательский характер, в которой отражается характеристика объекта его социально-экономическое развитие. Также проводится анализ деятельности организации управления муниципального образования, по мероприятиям благоустройства территорий, выявляются проблемы, приводятся рекомендации, разрабатывается проект по улучшению организации управления в сфере благоустройства на территории муниципального образования г. Камышлов.

В заключении делаются выводы, подводятся итоги теоретической и практической деятельности, которые были сделаны в результате исследования территории муниципального образования.

ГЛАВА 1. ОСНОВЫ УПРАВЛЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

1.1 Основы формирования и определение понятия городского благоустройства

В древности, антропогенные воздействия на окружающую среду не были настолько значительные, как в современном мире и не могли привести к таким масштабным экологическим изменениям в природе, какие происходят в настоящее время. И только с колоссальным развитием в двадцатом веке производительных сил, появилась критическая точка отчета, за которой от характера взаимодействия природы и человека стала зависеть судьба всего человечества. Дореволюционная Россия, занимала одно из последних мест в Европе в степени благоустройства.

Благоустройство решает одну из главных, значимых проблем современности, такую как оздоровление окружающей нас среды, мероприятиями по озеленению территорий, а также проводимых мероприятий средствами санитарной очистки территорий [47, с.195]. Основные взгляды, теории ученых приведены в таблице 1.

Таблица 1

Основные взгляды, теории ученых на вопрос благоустройства территорий

Автор	Основные взгляды теории
В.И. Вернадский	Один из первых осознал новую реальность, он подчеркивал, что человечество становится мощной геологической силой, способной производить глобальные изменения на Земле. В теории ученого существует важный принцип гармоничного совместного развития человечества и биосферы. Любое производство и потребление связано с использованием природных ресурсов и воздействием на окружающую среду.

Продолжение таблицы 1

Автор	Основные взгляды теории
Г. Ганс	<p>С точки зрения его композиционной теории, жизнь людей обычно протекает в небольших группах: в семье, в трудовом коллективе и так далее. Представляющие эти группы миры не дают людям одичать в чуждой городской среде, воплощающей системы воздействующих на человека факторов общественного бытия. изменения в сфере естественного окружения человек воспринимает их двояко: через микрокосм - микрорайон, квартал, улица, и макрокосм - страна, планета.</p>
З.Х. Френкель	<p>Выработал дефиниционную формулу: «К общему городскому благоустройству относятся все те стороны устройства города, вся та часть его материальной культуры, которая назначением своим имеет обратить город в общее жилище - здоровое, безопасное, по возможности долговечное, прочное, красивое и уютное».</p> <p>В его работе «Основы общего городского благоустройства», к общему городскому благоустройству была отнесена вся та часть «материальной культуры города», которая предназначена превратить город в общее жилище – здоровое, безопасное, по возможности долговечное, прочное, красивое.</p>
Л.А. Велихов	<p>Понимает под городским благоустройством «деятельность местных публичных органов или организованного представительства людей, живущих концентрированно на избранной территории и занимающихся преимущественно обрабатывающей промышленностью или торговлей, причем эта деятельность направлена к приоритетному использованию материальной среды с помощью установленных средств, в целях благоустройства данной территориальной единицы и социального благосостояния (т.е. благоустройство в широком смысле) живущего и принадлежащего к господствующему классу коллектива». Также ученый предложил рассматривать три сферы городского благоустройства:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ основное городское благоустройство (базис); ✓ городское благоустройство в тесном смысле; ✓ городское благоустройство в широком смысле.

Анализируя основные взгляды, теории ученых по вопросу благоустройства территорий можно сделать следующий вывод, что управление в муниципальном образовании экологическими процессами довольно сложный процесс, который можно реализовать учитывая одновременно социальные и природные факторы, которые окружают человека [33 с.470].

Анализируя муниципальную литературу, выяснением термина «благоустройство территорий», занимались такие деятели как М.Н.Петров, П.В. Сытин, В.В. Таболин, выделяя в их понимании главную мысль этого понятия, можно сказать, что благоустройство это все то, что нас окружает вне стен дома, различные зеленые насаждения, облагораживание улиц или их освещение, светофорные объекты, остановочные комплексы или строительство на соседней площадке, жилищный или земельный вопрос, все это общая цель и общий результат деятельности муниципального образования для достижения комфортных условий для населения [50 с.374].

Изучая и анализируя понятие «благоустройство территории» в законодательстве можно сказать, что понятие появилось в законодательстве с момента принятия Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», которое согласно п. 1 ст. 2, гласит, что благоустройство территории поселения (городского округа) – это комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения (городского округа) мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории [53 с.3].

К комплексу мероприятий, представленных в таблице 2 по благоустройству территорий относят инженерную подготовку, безопасность, озеленение, устройство дорожных покрытий, освещение, размещение архитектурных форм и объектов монументального искусства [6 с.85].

Таблица 2

Мероприятия по благоустройству

Наименование мероприятия	Что предусматривает
Инженерное благоустройство	Создание системы подземного инженерного оборудования одновременно с застройкой для проведения работ по внешнему благоустройству территорий.

Окончание таблицы 2

Наименование мероприятия	Что предусматривает
Социальное благоустройство	Совершенствование системы социально-бытового обслуживания населения.
Внешнее благоустройство	Озеленение, организация движения транспорта и пешеходов, оснащению территории малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.
Экологическое благоустройство	Система мероприятий по обеспечению охраны природных компонентов и обеспечению экологической безопасности городского населения.

Из таблицы 2 видим, что мероприятия, проводимые по благоустройству территорий, направлены непосредственно на обеспечение и повышение комфортных условий для проживания населения, а также поддержания и улучшения санитарного состояния территории муниципального образования.

Анализируя "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018) где даются основные понятия градостроительной деятельности, территориального планирования, правила землепользования и застройки, можно сделать вывод, что формирование благоприятной среды для проживания и деятельности населения, является главной целью градостроительной политики, которая осуществляется органами государственной власти Российской Федерации [2 с.12].

Вопросы комплексного благоустройства начинают решаться еще на стадии проектирования, и их реализация непосредственно проходит в соответствии с разработанными, утвержденными проектами. Основные идеи, предложения определяются детальными проектами, а принятие конкретных решений, таких как объемы, стоимость уже проектами застройки. Жилые территории — это часть селитебной зоны города, которая предназначена для организации жилой непроизводственной деятельности населения [27 с.12].

Принцип формирования жилых территорий, воплощается путем формирования жилых комплексов, но с обеспечением максимального

удобства жителям, удовлетворения их социальных, культурных и бытовых потребностей [29 с.168].

Структурно в современном городе выделяют следующие жилые комплексы:

- 1) участки жилой и смешанной застройки;
- 2) кварталы;
- 3) микрорайоны;
- 4) жилые районы.

Участки жилой и смешанной застройки характерны для районов, которые находятся в центральной части города. По функциональному назначению часть территорий распределяют на застройку учреждений для детей: школы, детские сады, объекты культурно-бытового назначения, а также территории зеленых насаждений, игровых площадок, зон отдыха, парковки [36 с.176].

Кварталы формируются аналогично, но могут быть представлены и как первичные элементы в составе микрорайонов на не больших территориях.

В микрорайонах застройка также представляется обычно типовыми зданиями, потому что это массовое строительство для селитебной зоны города [37 с.18]. Площадь территории микрорайона не более 30 га, и включает в себя: группы жилой и смешанной застройки.

В жилом районе территория составляет в среднем около 60 – 75 га, но может достигать и больше до 250 га в крупных городах. При функциональной организации предусматривается выделение в пределах района территорий, таких как микрорайон, территории спортивных и коммунальных сооружений, парки, скверы, бульвары, площади, автомобильные стоянки, предназначенные для общего пользования.

Специфика жилых территорий заключается в том, что по функционально-планировочной организации определяется различный подход в организации планирования внешнего благоустройства, содержание и эксплуатация отдельных его элементов. Поэтому существует целый комплекс

который включает в себя основы положений, по содержанию и эксплуатации системы благоустройства жилых комплексов города [25 с.82].

На современном уровне существует ряд аспектов, определяющих практические градостроительные требования к системе внешнего благоустройства. Аспекты приведены в таблице 3 [43 с.32].

Таблица 3

Аспекты и требования к системе внешнего благоустройства

Аспекты	Требования
Активизация общественных форм жизнедеятельности в пределах жилых территорий	Потребность новых форм организации досуга населения, формирования системы открытых пространств в жилых районах, микрорайонах, кварталах, жилых группах и даже на отдельных участках жилой застройки.
Создание комфортных условий для отдыха и осуществления социально-бытовых функций вблизи жилья.	Требует зонирования жилой застройки с учетом демографического состава населения, степени его подвижности.
Ландшафт местности, природно-климатические условия.	Градостроительная ситуация. Учитывать положение жилых территорий по отношению к другим функциональным элементам городского плана которые влияют на выбор номенклатуры элементов благоустройства и характер их взаимосвязей.
Санитарно-гигиеническое и экологического состояние территории жилой застройки.	Состояния территории жилой застройки в соответствие с санитарно-гигиеническими и экологическими требованиями не только на момент строительства и реконструкции, но и в период ее эксплуатации.

Согласно таблицы 3 «Аспекты требования к системе внешнего благоустройства» можно сделать вывод, чтобы достичь условий комфортной среды для проживания и деятельности населения необходимо прежде всего учитывать социальные процессы, которые происходят на данной территории.

Вывод по параграфу

Благоустройство территорий это прежде всего, благоустройство улиц, решение вопросов жилищного и земельного характера, планировка

муниципального строительства, городское освещение, транспорт, озеленение, сохранение исторических памятников.

Создание благоприятной среды для населения является одной из главных целей градостроительной политики, которая осуществляется органами государственной власти, местного самоуправления.

Внешнее благоустройство входит в ряд основных проблем, которую приходится решать органам государственной власти на федеральном, региональном и местном уровне.

Организация управления благоустройства территории муниципального образования регулируется муниципальными правовыми актами которые принимаются в соответствии с законодательством, требованиями СНиП и иными федеральными и региональными актами, что более подробно рассмотрим во втором параграфе «Нормативно-правовые основы благоустройства территории на муниципальном уровне».

1.2 Нормативно-правовые основы благоустройства территории на муниципальном уровне

Структура законодательства Российской Федерации для обеспечения благоприятной окружающей среды населению, при градостроительной деятельности, состоит из следующих нормативно-правовых актов: Конституция, Кодексы, Федеральные законы, нормативные документы [7, с. 142].

В настоящее время приняты несколько Кодексов РФ, где имеются природоохранные статьи (Гражданский, Административный, Уголовный, Земельный, Градостроительный кодекс). Основные нормативно-правовые документы, регулирующие деятельность по благоустройству территории муниципального образования, представлены на рисунке 1.



Рис.1. Нормативно правовое обеспечение

Благоустройство территорий, является одной из приоритетных задач деятельности органов муниципального образования. В таблице 4 рассматривается нормативно-правовое обеспечение деятельности, которые обеспечивают работу и полномочия органов в сфере благоустройства территорий на федеральном, региональном и местном уровне.

Таблица 4

Нормативно правовое обеспечение деятельности органов в сфере благоустройства

Наименование нормативно-правового документа	Содержание
Федеральный уровень	
Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ)	В статье 42 Конституции РФ говорится, что каждый имеет право на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о ее состоянии и на возмещение ущерба, причиненного его здоровью или имуществу экологическим правонарушением.

Продолжение таблицы 4

Наименование нормативно-правового документа	Содержание
"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 10.01.2005 N 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018)	Регулирует отношения по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории, архитектурно-строительному проектированию, отношения по строительству объектов капитального строительства.
Федеральный закон от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»	Статья 44 регулируются «Требования в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции городских и сельских поселений», в которой говорится, что «при планировании и застройке городских и сельских поселений должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды, благоустройству территорий и экологической безопасности в соответствии с законодательством», установлена обязанность юридических и физических лиц, осуществляющих эксплуатацию зданий, строений, сооружений и иных объектов, проводить мероприятия по благоустройству территорий. Меры по благоустройству территорий обязательны и при осуществлении строительства и реконструкции зданий, строений, сооружений.
Федеральный закон от 30.03.99 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»	Определяет санитарно - эпидемиологические требования к планировке и застройке городских и сельских поселений, и предусматривает создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения путем комплексного благоустройства городских и сельских поселений
Федеральный закон "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.1995 N 33-ФЗ	Регулирует отношения в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в целях сохранения уникальных и типичных природных комплексов, и объектов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, их генетического фонда, изучения естественных процессов в биосфере и контроля за изменением ее состояния, экологического воспитания населения.
Федеральный закон "Об экологической экспертизе" от 23.11.1995 N 174-ФЗ	Регулирует отношения в области экологической экспертизы, направлен на реализацию конституционного права граждан Российской Федерации на благоприятную окружающую среду посредством предупреждения негативных воздействий хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду
Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"	Устанавливает общие правовые, территориальные, организационные и экономические принципы организации местного самоуправления в Российской Федерации, определяет

Продолжение таблицы 4

Наименование нормативно-правового документа	Содержание
Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ	государственные гарантии его осуществления. К вопросам местного значения городского округа относится организация благоустройства территории муниципального образования.
Федеральный закон "О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и Федеральный закон "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" от 22.07.2008 N 143-ФЗ	Статья 41 регулирует «Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности. При осуществлении рекреационной деятельности в лесах допускается возведение временных построек на лесных участках и осуществление их благоустройства. На лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты.
"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)	При регулировании земельных отношений применяется принцип разграничения действия норм гражданского законодательства и норм земельного законодательства в части регулирования отношений по использованию земель.
Региональный уровень	
Закон Свердловской области от 14 июня 2005 года N 52-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области"	Устанавливается административная ответственность за нарушение законов Свердловской области и иных нормативных правовых актов Свердловской области, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее - нормативные правовые акты органов местного самоуправления), а также регулируются иные вопросы, отнесенные к ведению субъектов Российской Федерации в сфере законодательства об административных правонарушениях.
Постановление N 805-ПП от 31.10.17г. Об утверждении государственной программы Свердловской области "Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018 - 2022 ГОДЫ(в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 19.04.2018 N 213-ПП)	Об утверждении государственной программы Свердловской области "Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018 - 2022 годы"
Местный уровень	
Устав Камышловского городского округа принят решением	Вопросы местного значения Камышловского городского округа

Окончание таблицы 4

Наименование нормативно-правового документа	Содержание
Камышловской городской Думы от 26 мая 2005 г. N 257	
Постановление Главы Камышловского городского округа № 1153 от 15.12.2018года	О внесении изменений в «Муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Камышловского городского округа на 2017-2022 годы».
Решение Думы Камышловского городского округа № 225 от 21.02.2018	Утверждение правил благоустройства, обеспечение санитарного содержания Камышловского городского округа.

Анализируя, таблицу 4, можно сказать следующее, что, Конституция РФ, гарантирует каждому гражданину экологические права в Российской Федерации. Градостроительный кодекс регулирует деятельность по развитию территорий. В законах об охране окружающей среды, учитываются интересы будущих поколений и настоящего времени, при решении социально-экономических и экологических задач. С позиции обеспечения регламента разработки нормативных документов, проживания в благоприятных условиях и охраны зеленых насаждений предусмотрены два Федеральных закона: «Об охране окружающей среды», «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Немало важным нормативным документом в сфере благоустройства является лесной кодекс, согласно которого гласит, что использования лесов для осуществления рекреационной деятельности устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти [8 с. 39].

В настоящее время органы федерального, регионального и местного уровня имеют полномочиями в законодательной, социальной, экономической, градостроительной сферах для осуществления комплексного развития территорий и решении поставленных задач. Основные полномочия органов местного самоуправления в сфере благоустройства представлены на рисунке 2.



Рис.2. Основные полномочия органов местного самоуправления в сфере благоустройства

В Федеральном законе от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утвержден перечень принимаемых на уровне муниципальных образований нормативно-правовых актов [22 с. 15]. Одним из главных являются правила благоустройства и озеленения территории, охрана и использование лесов, которые располагаются в границах муниципальных образований. Данные правила единые и обязательные для исполнения как физическими, так и юридическими лицами.

Для реализации закрепленных в правилах по благоустройству задач, территории закрепляются за физическими и юридическими лицами в соответствии с правилами [22 с.25]. Собственники территорий обязаны собственными силами или путем заключения договора со специализированными организациями осуществлять уборку от мусора, снега, а также обеспечивать уход за зелеными насаждениями. Если на праве собственности, оперативного управления принадлежат памятники, мемориалы, то также должны проводить работы по восстановлению, ремонту, содержанию элементов и сохранности зеленых насаждений внешнего благоустройства. Также органами местного самоуправления на добровольной основе могут привлекаться граждане к выполнению социально значимых работ.

Процесс благоустройства невозможен без проекта, поэтому проектирование благоустройства территории осуществляется специальной организацией, которая имеет лицензию на данный вид деятельности. При разработке проектов по благоустройству, в частности инженерной подготовке территорий, при строительстве новых объектов, реконструкции и сносе существующих зданий и сооружений проект составляется в соответствии с требованиями СП 48.13330, также учитываются требования СанПиН 2.1.7.1287-03. Гигиенические требования к выполнению земляных работ в соответствии с требованиями СП 2.2.3.1384-03.

Обслуживание, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт систем и элементов благоустройства может решаться организациями, если они имеют соответствующую лицензию [9 с.32-35].

Решения, принятые по благоустройству не должны противоречить нормативным показателям и критериям которые устанавливаются и утверждаются в составе местных норм и правилами благоустройства территории [8 с.15].

Вывод по параграфу

Подводя итог, изученных нормативно-правовых документов могу сказать, что законодательно устанавливаются единые и обязательные нормы в сфере благоустройства территорий, которые регламентируют разработку нормативных документов на федеральном, региональном и местном муниципальном уровне в сфере благоустройства, для создания благоприятных условий проживания населения.

Благоустройство территорий это сложный многоаспектовый и многоотраслевой процесс, который непосредственно включает в себя ряд довольно затратных мероприятий таких как санитарно – гигиенические условий, транспортное и инженерное обслуживание населения, содержание улиц и оснащение их необходимым оборудованием (светофоры, знаки дорожной безопасности), озеленение территорий. И значение этой сферы огромно, и проблем в данной отрасли достаточно. Это обусловлено именно сложностью задачи, сложностью найти такое решение, которое одновременно решало не одну проблему, а весь комплекс. Более подробно современные проблемы в сфере благоустройства рассмотрим в следующем параграфе.

1.3 Современные проблемы в сфере благоустройства в муниципальных образованиях

С ростом городов и увеличением промышленности технологического уровня, проблема благоустройства территорий становится все более значимой, и как правило требует тщательно продуманных взвешенных решений в управлении, которые связаны с планированием работы организаций по благоустройству с использованием территориальных ресурсов.

Благоустройство территорий как рассматривалось выше, представляет собой комплекс мероприятий по планировке и озеленению существующих и создания новых территорий, и как правило охватывает достаточно объемный

круг социально-экономических, санитарно-гигиенических, инженерных и архитектурных вопросов, решение которых может представлять сложность, как с финансовой точки зрения, так и в скоординированных действиях со стороны управления органами муниципальных образований [28 с.220].

Поддержание высокого уровня благоустройства напрямую зависит и от самих граждан, от степени их сознательности, желания и возможности помогать органам местного самоуправления.

Сфера внешнего благоустройства является одной из главных отраслей в жизнеобеспечении муниципального хозяйства, которая оказывает непосредственное влияние на комфорт, удобство, безопасность, эстетический стиль, в общем на уровень жизни населения.

Элементы, которые включаются в сферу внешнего благоустройства представлены в таблице 5.

Таблица 5

Элементы сферы внешнего благоустройства

Наименование элемента	Что включает
Дорожное хозяйство	Ремонт и строительство дорог, мостов, путепроводов, подземных переходов, водостоков и т.п.
Зелёное (садово-парковое) хозяйство	Содержание и развитие зелёных насаждений, защитных лесополос, питомников растений
Санитарная очистка и уборка территории	Сбор и удаление муниципальных (бытовых) отходов, уборка городских улиц, транспортировка, обезвреживание, хранение и переработка отходов
Уличное освещение	Установка световых освещений на улицах, площадях, скверах, бульварах
Содержание и развитие малых архитектурных форм	Установка памятников, оград, фонтанов, остановочных павильонов, киосков, рекламных щитов и т.п.;
Содержание рынков, пляжей, кладбищ и прочих видов благоустройства	Облагораживание, содержание территорий

Как видим из таблицы 5 организация деятельности элементов внешнего благоустройства непосредственно должна осуществляться с учетом совокупности и взаимообусловленности, потому что, только так можно повысить уровень благоустроенности территории, что в конечном итоге

приведет к улучшению условий жизни населения и привлекательности территории.

Не мало важным в сфере благоустройства территории муниципального образования является рациональное размещение зданий, предназначенных для отдыха, инженерного-технического оборудования, с учетом сохранения архитектурного и исторического облика [2, с. 58]. Такие мероприятия напрямую зависят от деятельности местного руководства и степени обоснованности выбора. Такие сложные специфические задачи, как правило проще решаются в городских и сельских поселениях и гораздо труднее в городе, потому что находятся на больших территориях и требуют больше согласований с другими органами разных уровней, где соответственно больше требований и к градостроительным нормам. Но, в городском округе находит свое завершение социально воспроизводственный цикл, как дом, работа, отдых.

Из мирового опыта, и анализа специализированной литературы не существует какой-то единой идеальной модели, в управлении благоустройством муниципального образования, одинаковой для всех территорий страны [61]. Наоборот, в этой сфере представлен огромный выбор национальных систем с неоднозначной спецификой, которая часто противоречит стандартной теории оптимального моделирования.

На основе изучения научной литературы и ее анализа в таблице 6 представлены наиболее значимые современные проблемы в сфере благоустройства.

Современным проблемы в сфере благоустройства

Проблема	Характеристика проблемы
Низкий уровень привлекательности территории	Сдерживает социально-экономический потенциал развития территории. Неэффективное использование земельных ресурсов. Наличие на территории ветхих и аварийных зданий и сооружений. неудовлетворительный внешний вид зданий, находящихся в государственной и муниципальной собственности.
Инвестиционная привлекательность	Низкий уровень развития инвестиционной инфраструктуры. Региональные фонды финансовой поддержки муниципальных образований не стимулирует социально-экономическое развитие районов.
Экономико-организационные проблемы	Монополизм. Отсутствие или слабое развитие конкурентной среды и неэффективная система управления благоустройством территории. Неразрешённые вопросы собственности и, в частности, собственности на землю. Убыточность муниципальных предприятий. Отсутствие реального собственника и концентрация чрезмерной доли собственности в руках государства.
Технико-эксплуатационные проблемы	Высокая изношенность эксплуатации большинства объектов. Дороги и придомовые территории нуждаются в ремонте и реконструкции. Отсутствие объективных критериев выбора объектов. Отсутствие автоматизированной системы формирования программ развития и сохранения дорожно-мостового хозяйства. Отсутствие координации планов ремонта и нового строительства основных фондов дорожного хозяйства с аналогичными планами других отраслей городского хозяйства. Нарушение проведения технологии ремонтов городских улиц, дорог, мостов и других видов хозяйства. Недостаточность средств на развитие производственной базы дорожно-ремонтных и эксплуатационных служб.
Экологическая проблема	Малое количество зеленых насаждений отражается на местном микроклимате и уровне экологии.
Игнорирование роли маркетинга и брендинга	Снижает привлекательность муниципальных образований в качестве мест потенциальной миграции трудоспособного населения и туристических объектов.
Износ производственной инфраструктуры	Изменение экологической обстановки, оказывает негативное влияние на состояние здоровья населения, Влияние на эстетическое качество территорий.

Таким образом анализируя, таблицу 6 можно сказать следующее, что низкий уровень привлекательности территории является фактором, сдерживающим социально-экономический потенциал развития территории, неудовлетворенности населения в комфорте городской среды [39, с.246]. Проблемы инвестиционной привлекательности выражены в неразвитости

инвестиционной инфраструктуры, из-за недостаточного финансирования, низкой собственной доходной базы муниципального образования, отсутствие или не достаточная поддержка региональных фондов, для привлечения инвестиций на социально-экономическое развитие территорий [40, с.98].

К экономико-организационным проблемам относят неразвитость конкурентной среды, неэффективность системы управления благоустройством территории, убыточность муниципальных предприятий, неразрешенные вопросы собственности [43, с.32].

Износ производственной инфраструктуры вызывает ухудшение экологической обстановки. Игнорирование роли маркетинга и брэндинга территорий, снижает привлекательность муниципальных образований в качестве мест потенциальной миграции трудоспособного населения и туристических объектов [48, с.167].

Проблема внешнего благоустройства на различных этапах развития градостроительства связана с решением сложных задач формирования материально-пространственной среды городов, ее архитектурно-художественного и функционального содержания [49, с.35].

Поэтому существует необходимость создавать благоприятную среду для жизни населения в городах, имеющих сложный характер функционально-планировочных и пространственных связей. В этих условиях комфортная среда должна решаться на основе комплексного учета социальных процессов и тенденций, происходящих в городах. Поэтому на современном этапе развития городов необходимо рассматривать их внешнее благоустройство как сложную составляющую архитектурно-пространственной градостроительной системы, связанную непосредственно с функциональной организацией городских территорий. Сложность решения задач внешнего благоустройства в современном градостроительстве требует использования системного подхода на стадиях предпроектных исследований на всех этапах градостроительного проектирования, начиная от получения и обработки информации по отраслевым сферам и научно-техническому прогрессу в них,

установления целевых задач внешнего благоустройства и определения их ресурсообеспеченности, выбора конкретного решения с установлением очередности и поэтапной реализации проекта в процессе формирования городских ансамблей [4, с.272]. При предпроектном исследовании особенностей взаимодействия элементов системы внешнего благоустройства с системой открытых пространств на различных градостроительных уровнях, в различных функциональных и планировочных условиях следует выявлять характер воздействия элементов внешнего благоустройства на архитектурно-пространственные, коммуникационно-регулятивные, экологические свойства формируемой городской среды [28, с.272].

Благоустройство лесопарков, парков, прибрежных территорий рек, озер, водохранилищ, открытых пространств, все, что формирует планировочно-структурный каркас города: площади, улицы, скверы, и т.п., должно соответствовать требованиям взаимосвязанных систем и подсистем различного уровня и значения, которые в свою очередь содействуют установлению оптимальной масштабной соразмерности застройки и прилегающих открытых пространств, и использованию всего многообразия средств выразительности видов искусств, произведения которых отдельно или в комплексе формируют и обеспечивают эстетические качества среды и в целом положительное воздействие на человека. Также не стоит забывать, что при формировании внешнего благоустройства обязательно следует учитывать, исторические особенности развития индивидуальности городов, которые несут и отражают черты стилевых признаков культуры соответствующих эпох [29, с.168].

Предметная среда во всем ее многообразии, формируемая с использованием элементов внешнего благоустройства, является важной составляющей пространственного единства городских территорий в условиях их роста и взаимосвязанного развития в групповых системах населенных мест. Она должна обеспечивать удовлетворение социального заказа общества, завершая архитектурно-художественный облик и идейно-образное

содержание ансамблей, создавать условия для комплексного их функционирования на всех градостроительных уровнях [34, с.238].

Одной из наиболее сложных проблем внешнего благоустройства является синтез искусств, для решения которого необходимо знание особенностей и закономерностей взаимодействия разных видов изобразительных искусств в городской среде. В связи с этим следует учитывать, что высокие художественно-эстетические качества ансамблей площадей, улиц, жилых и промышленных районов могут достигаться лишь качеством синтеза в городской среде. На рисунке 3 представлена комплексная научная проблема и практическая задача в области градостроительства.



Рис.3. Внешнее благоустройство — комплексная научная проблема и практическая задача в области градостроительства.

Монументально-декоративная скульптура, живопись, декоративные ландшафтные композиции способствуют раскрытию произведений

архитектуры и социальной сущности окружающей среды. В этих условиях система внешнего благоустройства, включающая произведения архитектуры (ландшафтная архитектура, малые формы архитектуры), скульптуры (монументально-декоративные произведения: фонтаны, стелы, пластически трактованные элементы оборудования, пластические формы поверхности земли), монументальной живописи (мозаичные живописные панно), представляют собой композиционную систему, построенную на основе общих закономерностей, свойственных сложным по своему составу синтетическим произведениям искусства [47, с.195].

Проблема включения во внутригородские открытые пространства монументально-декоративной скульптуры, а также других произведений изобразительного искусства, осуществление в городах планов монументальной пропаганды, входя частично в проблему внешнего благоустройства, отражает одну из важнейших его сторон - идейно-образную.

Внешнее благоустройство городов предъявляет свои требования к эстетике инженерно-технических устройств различных типов, обеспечивающих инженерное оборудование и техническое благоустройство городских территорий [53, с.4]. Эстетика архитектурно-ландшафтных композиций и инженерно-технического оборудования территорий определяет в значительной степени облик современных городов.

Использование во внешнем благоустройстве искусственно созданных или естественных форм рельефа и материалов является одной из наиболее сложных проблем в формировании эстетических и функциональных качеств среды городов. Здесь должны решаться задачи создания своеобразных композиций из различных форм рельефа обеспечиваться долговечность и сохранность внешних качеств материалов, из которых формируется оборудование открытых пространств [51, с.243]

Существующая в градостроительстве практика выделения на границах функциональных частей "контактных зон", или "зон взаимодействия", позволяет в конкретных условиях концентрировать и перераспределять

функции элементов внешнего благоустройства и достигать художественной и экономической эффективности решений на основе совмещения ряда функций на одних и тех же территориях с размещением на них требуемого состава оборудования и элементов внешнего оформления.

Наряду с методическими аспектами формирования системы внешнего благоустройства как явления, влияющего на социально-культурные процессы и действующего в сфере материально-пространственной среды населенных мест, существенное значение имеет система управления проектированием и реализацией проектов внешнего благоустройства. Данная часть проблемы внешнего благоустройства находится на другой сфере знаний и практической деятельности, а именно в сфере управления городским хозяйством [50, с.374]. Это обуславливает то, что при управлении деятельностью в области внешнего благоустройства населенных мест в решении комплекса задач иногда включается ряд несвойственных для градостроительства вопросов, скорее относящихся к коммунальному хозяйству. Подобное положение требует последовательного исследования всего комплекса явлений и процессов, связанных с проблемой внешнего благоустройства именно в сфере градостроительной деятельности, и исключения из нее вопросов, принадлежащих сфере коммунального хозяйства.

Необходимость в четкой очерченности проблемы внешнего благоустройства, связана с тем, что для комплексного решения всех входящих в нее художественно-эстетических, архитектурных, функционально-планировочных, социально-экономических задач, требует владение знаниями теоретической и методологической основы благоустройства [40, с. 95].

Это обеспечит четкость планирования и финансирования проектных и строительных работ, включая реализацию творческих предложений художников и дизайнеров, рассмотрение задач внешнего благоустройства в сфере градостроительной и художественной деятельности, связанной с формированием материально-пространственной среды, обладающей высокими функциональными и эстетическими качествами.

Совершенствованию системы управления всеми сферами деятельности в области внешнего благоустройства с обеспечением комплексности решения задач и реальности их осуществления должно способствовать включение работ по внешнему благоустройству в научно обоснованные комплексные планы социального развития городов и районов с соответствующей программой проектирования и строительства [25, с.80]. Повышение уровня управления проектированием и реализацией системы внешнего благоустройства будет в свою очередь непосредственно влиять на качество строительства, воспитывать у населения и специалистов широкое понимание художественно-эстетических задач внешнего благоустройства, высоких требований к качеству и своевременности его выполнения [26, с. 47].

Важным аспектом в решении проблемы внешнего благоустройства в научном и практическом отношении является обеспечение научной обоснованности принимаемых практических решений на уровне стыковых проблем, связанных с решением творческих задач ландшафтной архитектуры, монументально-декоративного искусства и дизайна наряду с решением задач строительства и индустриального изготовления элементов благоустройства: малых форм архитектуры, дизайна, уличной мебели и другого оборудования с разработкой и внедрением в практику типовых проектов, с осуществлением в реальном строительстве всей системы внешнего благоустройства как в пределах отдельных функционально-планировочных частей города, так и по городу в целом [27, с.4].

Вывод по параграфу

Как на любом предприятии, как в различной сфере деятельности так или иначе нам всем приходится сталкиваться с проблемами, и сфера благоустройства не исключение. А в современном градостроительстве является одной из главных. Значение сферы благоустройства огромно, и проблем в данной отрасли достаточно. Это обусловлено именно сложностью задачи, сложностью найти такое решение, которое одновременно решало не одну проблему, а весь комплекс.

При формировании системы внешнего благоустройства в исторических городах необходимо руководствоваться разработанными для этих городов рекомендациями, руководствами, инструкциями по формированию заповедных, охранных зон, зон охраны исторических ландшафтов и регулирования застройки. У памятников архитектуры следует обеспечивать сохранение или воссоздание исторического характера их внешнего благоустройства, создание оптимальных условий панорамного обзора исторических ансамблей и отдельных, наиболее выгодных ракурсов, восприятия исходя из современных условий их использования и сложившегося окружения.

Во второй главе рассмотрим современное состояние территории, проблемы в сфере благоустройства на примере муниципального образования Камышловский городской округ.

ГЛАВА 2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЫШЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ПРОБЛЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

2.1 Общая характеристика объекта благоустройства

Согласно данным генерального плана Свердловской области, выполненного по заказу от 11.07.2017г. Камышловского городского округа, ЗАО «Проектно-изыскательский институт ГЕО» авторским коллективом А.С. Полуэктова, Л.С. Трушина, Н.В. Бусыгина.

На сегодняшний день город Камышлов является муниципальным образованием и наделен статусом городского округа Законом Свердловской области от 12.10.2004 № 71-ОЗ «Об установлении границ муниципального образования город Камышлов и наделении его статусом городского округа».

Город Камышлов входит в состав Восточного управленческого округа Свердловской области. С северной стороны округ граничит с Галкинским сельским поселением, на западе с Обуховским сельским поселением, на северо-востоке с Восточным сельским поселением и с Зареченским сельским поселением на юго-востоке.

Центральной частью Камышловского городского округа является город Камышлов, который расположен по левому берегу реки Пышма. Выгодное географическое положение обусловлено тем, что до областного центра г. Екатеринбург четырех часовая транспортная доступность, что составляет 143 километра, на железнодорожной магистрали и автодороге федерального значения Екатеринбург-Тюмень [13, с. 4].

Площадь в границах городского округа составляет 5406.7 гектара в соответствии с Генеральным планом развития Камышловского городского округа на период до 2032 года, утвержденным Решением Думы № 257 от 27.09.2013 года, данные территории, предназначенны для развития

социальной, транспортной и иной инфраструктуры города [3]. Граница города Камышлов занимает территорию 5326.7 гектара. В Камышловский городской округ входит только город Камышлов.

Общая численность населения на 01.01.2018 г. составила 26 444 человека, данные предоставлены отделом экономики администрации Камышловского городского округа.

Благодаря тракту и железной дороге город не остается в стороне от исторических событий в стране. И имя его вносили в свои записи А.Н. Радищев, декабристы. Памятник в сквере у завода «Урализолитор» – след событий 1905 года. Надпись на нем гласит, что здесь похоронены моряки с восставшего броненосца «Потемкин».

В городе работает шесть школ общего образования и восемь учреждений дошкольного образования. В городе Камышлов несколько учреждений культуры, городская муниципальная библиотека, которая располагает достаточно большим книжным фондом 123684 экземпляра. В городе есть историко-краеведческий музей, где отражена в экспонатах история города. Для детей разной возрастной категории есть Дом творчества, детская художественная школа, спортивная школа, две школы искусств, для молодежи ведет работу центр культуры и досуга.

Также в Камышлове расположены двенадцать памятников истории и архитектуры, из них пять находятся под охраной государства. Рядом с городом, а точнее в десяти километрах от него расположен санаторий «Обуховский» известный лечебными качествами своих минеральных вод, которые не уступают по качеству водам Кавказа. Современную жизнь города в средствах массовой информации освещают студия Камышловского телевидения и местная газета «Камышловские известия»[13, с.11].

Основу экономического потенциала города составляют промышленные предприятия, предприятия железнодорожного и автомобильного транспорта, строительные организации. Камышлов обладает значительной сетью предприятий торговли.

Один из основных источников экономического развития в городе – малое предпринимательство.

Основными видами экономической деятельности городского округа являются: обрабатывающие производства, сельское хозяйство. Застроенные территории составляют 858.9 гектара (15.9% от всей территории), из них жилая застройка – 432.8 гектара (8.0% от всей территории).

Большая часть улиц города представлена исторической застройкой, состоящей из одно, двух, трех этажных зданий, которые в свою очередь выполнены из красного кирпича.

Более современная жилая застройка города представлена пятиэтажными домами. Усадебная одноэтажная застройка, в основном, капитальная, занимает почти пятьдесят процентов территории.

Зеленые насаждения, предназначенные для общего пользования представлены центральным сквером по ул. К. Маркса, сквером около Дома культуры по ул. Свердлова, а также озеленением улиц. Обеспеченность ландшафтно-рекреационными зонами составляет 87.7 га/тыс. чел., при нормативной обеспеченности 1.2 га/тыс. чел.

Жилищный фонд г. Камышлов по данным СОГУП «Областной центр недвижимости» Свердловской области на 01.01.2018 составил 610.4 тыс. кв. метров общей площади. По принадлежности жилой фонд характеризуется следующими данными:

- 1) государственный жилищный фонд – 10.4 тыс. кв. метров (1.7%);
- 2) муниципальный жилищный фонд – 148.8 тыс. кв. метров (24.4%);
- 3) индивидуальный жилищный фонд – 451.2 тыс. кв. метров (73.9%).

На территории Камышловского городского округа находятся 1 255 многоквартирных домов, общей площадью 513,4 тыс. квадратных метров, более 130 дворов с имеющимися детскими игровыми площадками.

Вывод по параграфу

Город Камышлов, занимает выгодное географическое положение на железнодорожной магистрали и автодороги федерального значения

Екатеринбург-Тюмень. Поэтому к транзитным городам, повышенный уровень развития благоустройства, хотя это и оказывает положительное влияние на условия труда и отдыха жителей. Повышение качества жизни населения, как приоритетное направление, одним из показателей которого является создание комфортных условий проживания населения.

2.2. Анализ исследования проблем в сфере благоустройства на территории Камышловского городского округа

У каждого из нас есть дом или квартира где мы живем, но жилище для человека — это не только территория собственности, но и прилегающие открытые пространства: придомовые территории, площадки для отдыха и занятий спортом. Как правило жилая среда порога собственности объединяет множество абсолютно разных людей, для которых общим является соседство, двор в котором они живут. И для того, чтобы выяснить, насколько небезразлично состояние придомовой территории, территории города, для жителей города, все это послужило провести социологического исследование.

Цель социологического исследования заключается в том, чтобы узнать мнение жителей, степень важности к мероприятиям, которые проводятся в сфере благоустройства, какие проблемы по их мнению существуют и важны в сфере благоустройства.

Для достижения цели были поставлены следующие задачи:

- 1) определить мнения горожан насколько качественно проводятся мероприятия в сфере благоустройства;
- 2) на сколько соответствует уровень благоустройства города по оценке жителей;
- 3) понять степень важности благоустройства для жителей города;
- 4) определить на сколько готовы жители участвовать в работах по благоустройству города.

Исследование проводилось среди жителей города Камышлова в микрорайоне «Вырубка» во дворе домов Жукова 51а, Жукова 55, Леваневского 2а, частном секторе, а также среди сотрудников предприятий города. При проведении социологического исследования применялся метод случайной выборки при помощи анкет (см. прил. 1).

В анкетировании участвовали 100 человек, из них 32 респондента мужчины и 68 – женщины. Респонденты по профессиональной деятельности и социальному положению распределились следующим образом: рабочие – 9%; муниципальные служащие, при администрации – 15%; руководящий состав в коммерческих структурах – 12%; предприниматели – 2%; сотрудники в сфере образования, здравоохранения, культуры – 8%; сотрудники правоохранительных органов – 2%; студенты, учащиеся – 9%; пенсионеры – 28%; домохозяйки – 13% и другое профессиональное занятие ответили 2 % респондентов.

По уровню образования респонденты распределились согласно анкеты следующим образом 43% имеют высшее образование, 32% – среднее-специальное, 22% – среднее образование, 3% – неполное среднее.

На рисунке 4 представлена возрастная структура респондентов, учувствовавших в опросе.

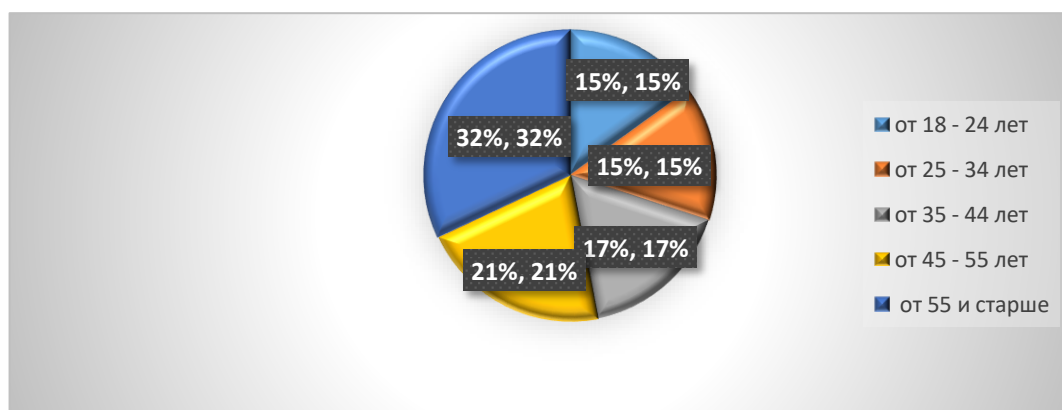


Рис. 4 Возрастная структура респондентов

Согласно вопросов анкеты, необходимо было определить насколько жителям важно состояние, содержание и внешний вид их придомовой территории. Результаты представлены на рисунке 5.

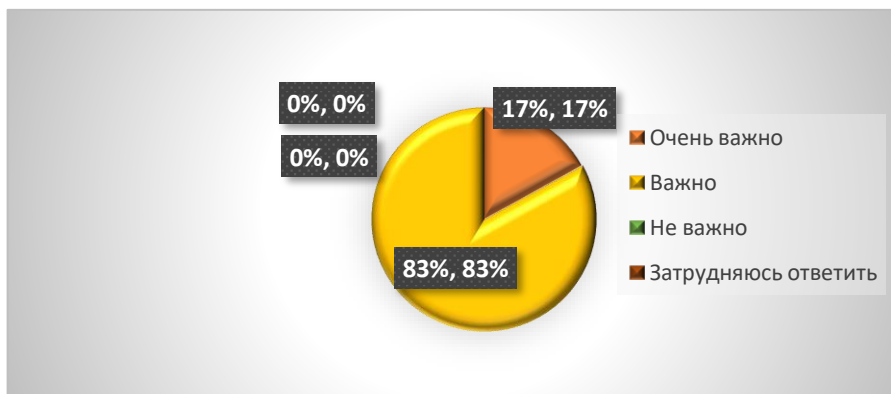


Рис. 5. Степень важности состояния, содержания и внешнего вида придомовой территории

Согласно выстроенной диаграммы все отметили важность поставленного вопроса, каждого интересует внешний вид придомовой территории 17% опрошенных считают «очень важным».

Чтобы определить, и понять, насколько респонденты оценивают уровень благоустройства придомовой территории, было предложено оценить уровень благоустройства города в целом и состояние уровня благоустройства своего двора, в котором они проживают. Результаты, согласно таблицы 7 показали, что выше оценивается уровень благоустройства города, оценка «высокий» уровню благоустройства города равна 63% из всех опрошенных, чем уровень благоустройства двора, (оценка «высокий» – 21%, соответственно «низкий» – 45%).

Таблица 7

Оценка уровня благоустройства города и двора респондентами

	Высокий	Средний	Низкий	Затрудняюсь ответить
Город	63	25	5	7
Двор	21	32	45	2

По результатам данных таблицы 7 можно сказать, что это объясняется в связи с проведенными мероприятиями по благоустройству 2018г., такие как, восстановление сквера и придание центру города нового современного облика, работы по озеленению улиц города, ремонт дорожного полотна. И исходя из прямого общения с респондентами, население рассматривает «благоустройство» города более масштабно, чем при оценивании придомовой территории, где они проживают.

Что же касается зеленых насаждений, респондентам также было предложено оценить уровень озеленения города в целом и уровень озеленения придомовой территории. И по приведенным результатам в таблице 8, видим, что гораздо выше оценивается уровень озеленения города чем дворовой территории.

Таблица 8

Оценка уровня озеленения города и двора

	Высокий	Средний	Низкий	Затрудняюсь ответить
Город	71	22	7	0
Двор	33	65	10	2

Анализируя изменения в сфере благоустройства за последние три года, респондентам также было предложено дать оценку на сколько изменился уровень благоустройства за последние три года. Полученные результаты представлены на рисунке 6.

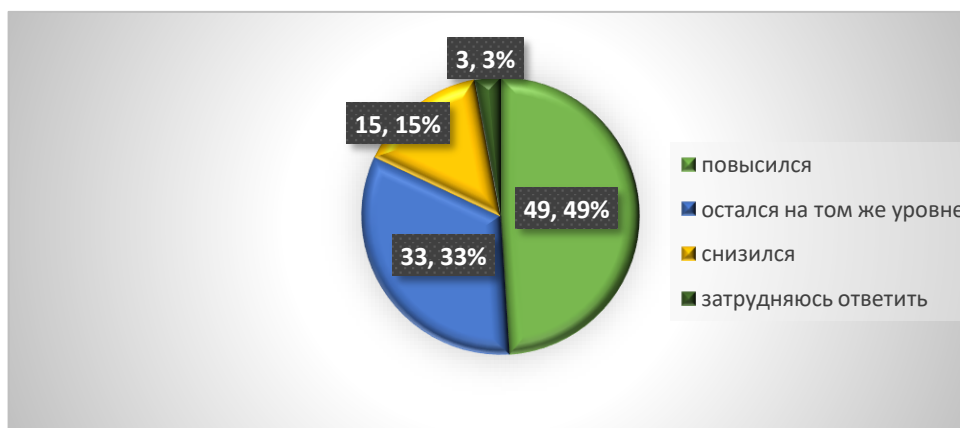


Рис. 6. Изменение уровня благоустройства и озеленения двора за последние три года

Чтобы определить, что наиболее важным является в благоустройстве придомовой территории, участникам анкетирования было предложено распределить пункты, указанные в вопросе по степени важности, значимости (1 – «самый важный», 9 – «наименее важный»). Результаты представлены в диаграмме на рисунке 7.

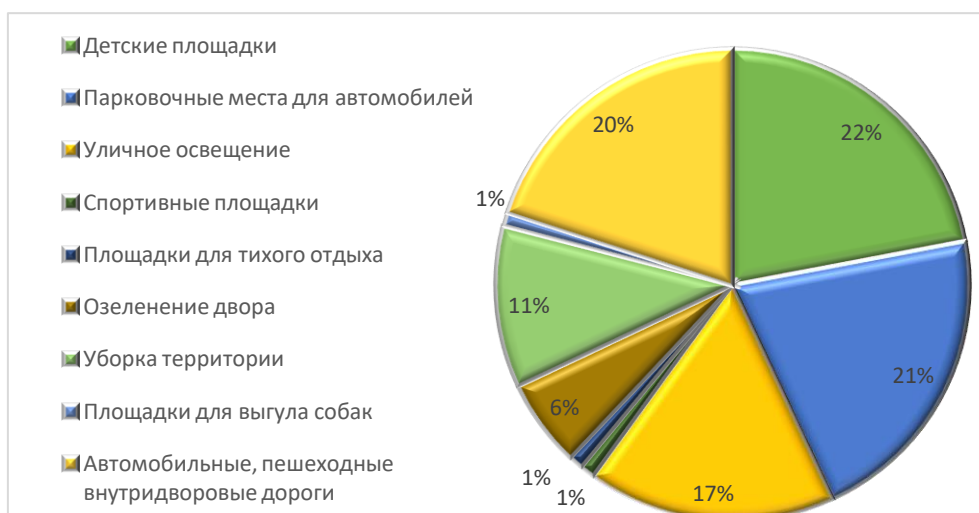


Рис. 7. Степень важности пунктов благоустройства придомовой территории для респондентов

Обработав данные показатели получается, что самыми важными, на первом месте в благоустройстве придомовой территории являются детские площадки 22%, на втором месте парковочные места для автомобилей 21%, третьим по значимости выступают пешеходные, автомобильные и внутридворовые дороги, что составляет 20% и по убывающей соответственно уличное освещение 17%, уборка территорий 11%.

На вопрос «Что именно Вам не нравится, что бы Вы хотели изменить в благоустройстве и озеленении вашей придомовой территории» респонденты отметили пункты, представленные на рисунке 8.



Рис. 8. Проблемы благоустройства и озеленения придомовой территории

Согласно построенной диаграммы видно, что на первом месте выступают парковочные места для автомобилей 16%, следующая ступень это состояние внутридворовых дорог 14%, на третьем месте распределились две позиции, это аварийное состояние детских площадок и отсутствие урн по 13%, то, 12 % это отсутствуют газоны и цветники, проблемы освещения придомовой территории, вытаптывание газонов, недостаточное количество скамеек по 9%, проблема пешеходных дорог 3%, неудовлетворительное состояние зеленых насаждений во дворе 2%. Пункты загрязнение и зарастание двора, запущенность и неблагоустроенность, плохо убираемая территория – не были отмечены респондентами.

Изучая на сколько готовы и желают участвовать жители в мероприятиях по благоустройству, представлены на рисунке 9. Исходя из полученным при опросе ответов, можно сделать следующий вывод, что 64% «хотели бы принять участие» в мероприятиях, посвященных благоустройству, 26% из опрошенных были участником хотя бы в одном мероприятии, 7% - не принимали участие и не хочет в них участвовать.



Рис. 9. Вовлеченность населения в мероприятия по благоустройству и озеленению придомовой территории

При оценке вопроса «какие наиболее предпочтительные формы участия горожан в благоустройстве придомовой территории», ответы распределились следующим образом 25% жителей предпочтительнее оказалось «привлечение денежных средств», 64% считают, более предпочтительным «привлечение жителей к работам по благоустройству на общественных началах» данные ответы представлены на рисунке 10.

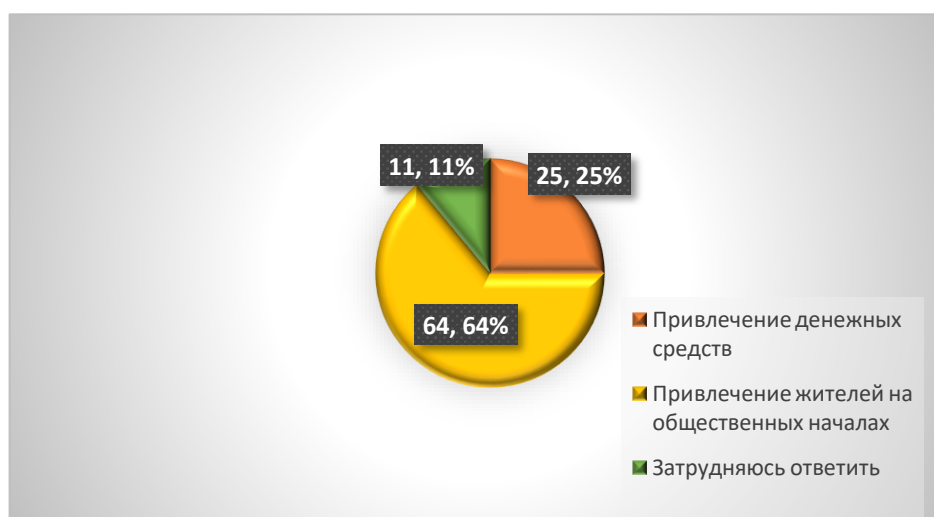


Рис. 10. Предпочтительная форма участия в благоустройстве двора

По данным рисунка 11 можно увидеть, как распределились те, кто когда-то принимал участие в мероприятиях по благоустройству и желающих участвовать в зависимости от возраста.

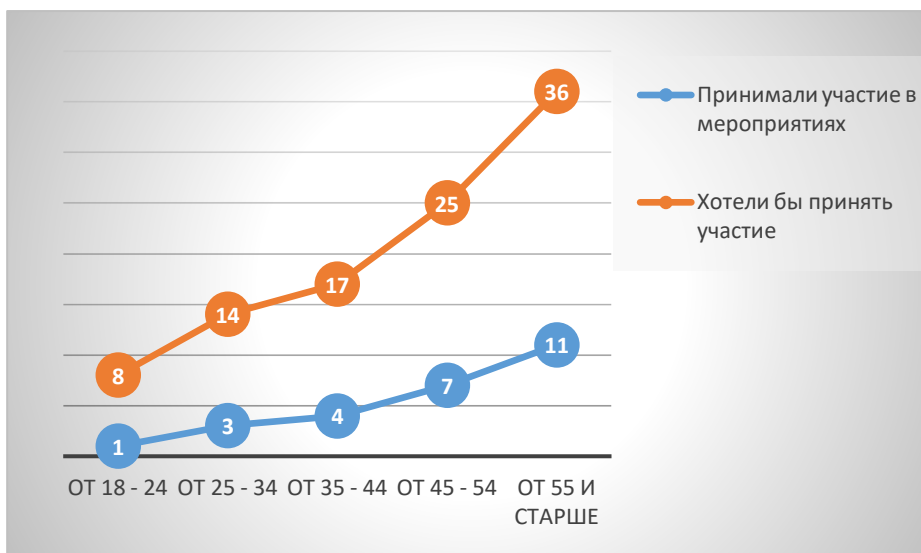


Рис. 11. Распределение участвовавших и желающих принять участие в мероприятиях по благоустройству в зависимости от возраста

Как видно из диаграммы, процент тех, кто принимал участие, и тех, кто хотел бы принять участие увеличивается по достижении более старшего возраста. Молодое поколение менее активно, можно сделать вывод, что такие мероприятия более значимы для людей старшего возраста.

Подводя итог социального опроса можно сделать вывод, что жителей, определенно волнуют проблемы благоустройства. Они понимают всю значимость, своего участия в мероприятиях по благоустройству, они видят проблемы, исходя из прямого общения можно сделать такой вывод. Данное исследование позволило выявить проблемы с сфере благоустройства, с точки зрения жителей, а также показало отношение жителей к существующим проблемам.

Далее рассмотрим нормативно-правовое обеспечение документов, относящихся к вопросам благоустройства территорий, согласно приложения 1 к Постановлению главы Камышловского городского округа №1153 от 15.12.2018г.

На территории Камышловского городского округа находятся 1 255 многоквартирных домов, общей площадью 513,4 тыс. квадратных метров, более 130 дворов имеют детские игровые площадки. В настоящее время

детскими игровыми площадками оборудовано около 20 дворов, что составляет 15,4 процентов от их общего количества.

На территории города имеются 2 площадки для выгула животных, которые расположены не на территории дворов, с учетом обеспечения их доступности, что составляет около 2% от требуемого количества (16 площадок).

В городе достаточное количество бесхозных не учтенных, детских игровых и спортивных площадок, с высоким процентом износа. Спортивные площадки и корты имеют разрушение покрытия и бортового камня, детские игровые площадки не имеют ограждений от внутриквартальных проездов.

Администрация городского округа по вопросам благоустройства территорий, как юридическое лицо действует на основании общих для организаций данного вида положений Федерального закона, в соответствии с Гражданским кодексом, Градостроительным кодексом, и федеральными законами.

Администрацией Камышловского городского округа предусмотрены программы деятельности по благоустройству территорий, реализация которых регулируется следующими нормативными актами, представленными в таблице 9.

Таблица 9

Нормативно-правовые акты для реализации программ по благоустройству

Наименование документа	№, дата, кем утвержден	Содержание
Правила благоустройства обеспечения санитарного содержания территории Камышловского городского округа	№225 от 21.02.2018г. решение думы Камышловского городского округа	Определяют порядок осуществления работ по уборке и содержанию территории, устанавливают единые нормы и требования по обеспечению чистоты и порядка в Камышловском городском округе по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок

Окончание таблицы 9

Наименование документа	№, дата, кем утвержден	Содержание
		участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организацию благоустройства территории Камышловского городского округа (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).
Прогноз социально - экономического развития Камышловского городского округа на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов	№ 975 от 14.11.2018г. постановление главы Камышловского городского округа	Документ стратегического планирования, содержащий представления о направлениях и об ожидаемых результатах социально-экономического развития округа на среднесрочный период. Прогноз социально-экономического развития составляется в целях: формирования основы для составления проекта бюджета Камышловского городского округа; определения основных проблем развития городского округа и возможных путей их решения органами местного самоуправления для выработки экономической политики.
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории КГО на 2017-2022гг.	№ 283 от 30.03.2018. утвержденной постановлением главы Камышловского городского округа	Определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения в подпрограмму

Анализируя таблицу 9 можно сказать, что в администрации Камышловского городского округа нормативно-правовые документы разрабатываются в соответствии законодательством.

Чтобы дать оценку эффективности деятельности органов местного самоуправления в сфере благоустройства были изучены и проанализированы финансовая отчетность, официальные статистические данные, доклад главы Камышловского городского округа.

Объем инвестиционных вложений за счет всех источников финансирования за 2018 год уменьшился по сравнению с прошлым годом на

14,7% и составил 444,32 млн. рублей. Объём инвестиций в основной капитал в расчёте на 1 жителя 16802,3 рублей.

За 2018 год за счет всех источников финансирования введены в эксплуатацию жилые дома общей площадью 9817 кв. метров. Индивидуальными застройщиками построено 4385 кв.метров.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и Курганской области оборот розничной торговли (без субъектов малого предпринимательства) за прошедший год увеличился по сравнению с прошлым годом на 19,3% и составил 2309,5 млн. рублей.

Положительным фактором развития территории является рост среднемесячной заработной платы, так за 2018 год средняя заработная плата составила 30790,6 руб., что выше уровня 2017 года на 3,6%.

В реестре муниципальной собственности Камышловского городского округа числится 153,4 км автомобильных дорог общего пользования местного значения, из них с твердым покрытием – 117,0 км, что составляет 81 % от общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения. В сравнении со статистическими данными за 2017 год в реестре числилось 151,9 км, в 2017 году увеличение на 1,45 км произошло из-за включения автомобильных дорог в переулках в реестр муниципальной собственности.

В целях улучшения технического состояния улично-дорожной сети, снижения количества дорожно-транспортных происшествий на территории города были проведены мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение мероприятий по повышению безопасности дорожного движения на территории Камышловского городского округа».

Объём финансирования подпрограммы в 2018 году составил 19,6 млн.руб. В течение 2018 года реализованы следующие мероприятия:

- 1) содержание и ремонт автомобильных дорог местного значения;
- 2) обслуживание светофорных объектов;

- 3) установка светофорных объектов;
- 4) обустройство остановочных комплексов на территории

Камышловского городского округа.

В 2018г. в целях создания комфортной среды для проживания населения г. Камышлов был включен в государственную программу «Формирование комфортной городской среды» субъекта Российской Федерации на 2018 - 2022 годы, благодаря чему были реализованы проекты.

Проект «Безопасные дороги» был заключен контракт с АО «Свердловскавтодор» по замене дорожных полотен улиц Ленина, Энгельса, Куйбышева, части улицы Комсомольской (около детского сада №170), части улицы Вокзальной (от ЦКиД до ул. Красных Орлов). Всего заменено 71911 квадратных метров асфальта на четырёх центральных улицах, оборудован еще один пешеходный переход и перенесен один остановочный комплекс;

Проект «Восстановление сквера и придание центру города нового современного облика» благоустройство осуществлялось по инициативе самих камышловцев. Путем рейтингового голосования в марте 2018 года за восстановление сквера и придание центру города нового современного облика высказались почти 7 тысяч жителей – 73 % участников голосования. На площадке сквера реконструировали аллеи, установили освещение, несколько десятков урн и скамеек. Украшением комплекса стал фонтан.

Одной из задач органов местного самоуправления является санитарная очистка территории и в первую очередь сбор и вывоз, утилизация и переработка бытовых отходов в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

Система мероприятий администрации Камышловского городского округа в организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых отходов ориентирована на своевременный вывоз бытовых отходов, очистку территории округа от несанкционированных свалок.

В 2018г. вывозом твердых бытовых отходов от населения, юридических лиц и частных предпринимателей, а также обслуживание контейнеров для сбора твердых бытовых отходов осуществлял ООО «Азурит-Сервис».

Захоронение отходов производится на межмуниципальном полигоне размещения отходов, который находится в деревне Фадюшина, Камышловского района, обслуживается полигон специализированной организацией ООО «Камышловские объединенные экологические системы».

Выполнены мероприятия по ликвидации несанкционированных свалок на сумму 2 177 438,89 рублей. С территории города за весь период 2018 года, после проведенных субботников и акций предприятиями и организациями города, было вывезено 4 064 куб.м мусора.

Не остается без внимания сфера благоустройства, финансовая поддержка которой осуществляется посредством реализации подпрограммы «Благоустройство и озеленение Камышловского городского округа». Приоритетными направлениями в сфере благоустройства являются: организация уличного освещения в 2018 году в рамках заключенного муниципального контракта на оказание услуг по организации уличного освещения на территории Камышловского городского округа, проводились мероприятия по техническому обслуживанию и ремонту сетей наружного освещения в количестве 1 463 св.т. протяженностью электрических сетей освещения 79 676 м., количество светоточек увеличилось на 50 штук.

Проведена обрезка, валка, выкорчевка, вывоз деревьев, создающих угрозу возникновения чрезвычайных ситуаций на территории Камышловского городского округа в сумме 497 845,79 руб., было ликвидировано 150 аварийных деревьев.

Также проведена организация благоустройства и озеленение на территории Камышловского городского округа, путем высаживания в весенне-летний период цветов на сумму 42 899,36 руб.

Ежегодно постановлением главы администрации Камышловского городского округа объявляются месячники санитарной уборки территории

Камышловского городского округа в весенний период и перед празднованием Дня города в летний период. В 2018 году также было организовано проведение месячников с целью улучшения санитарного состояния города, привлечения трудовых коллективов предприятий, организаций и учреждений, а также граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах и частном секторе.

В рамках месячников в работах по очистке территории округа приняли участие 132 предприятия и организаций города, 8 261 человек. Вывезено на свалку 4 064 м³ мусора, очищено от мусора и грязи 122,0 км дорог. Организована побелка бордюров, стрижка газонов, уборка мусора с прилегающих к предприятиям территорий.

Главным инструментом реализации полномочий в сфере социальной, финансовой и инвестиционной политики на территории муниципального образования является бюджет Камышловского городского округа.

Бюджет Камышловского городского округа на 2019 год по расходам сформирован с использованием программно-целевого метода планирования. Программная структура расходов местного бюджета составлена в соответствии с муниципальными программами. В обеспечение эффективности и прозрачности управления муниципальными финансами, обеспечения соблюдения финансовой дисциплины, ответственности и подотчетности в использовании бюджетных средств, обязательно проводится внутренний финансовый контроль, контроль в сфере закупок товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд.

При оценке управления благоустройством, изученные мероприятия помогли сделать вывод, о том какие программы были приняты и что благодаря им удалось совершить, а также как это повлияло на состояние территории, улучшены ли условия проживания граждан.

При оценке эффективности сферы благоустройства, определяются критерии эффективности, который рассчитывается как процентное отражение степени достижения системой, поставленных перед ней целей.

Степень озеленения территории ($K_{з1}$), рассчитывается как отношение общей площади зеленых насаждений на территории к общей площади территории по формуле $K_{з1} = (x_{з1} / y_{з1}) * 100\%$; где $x_{з1}$ – общая площадь зеленых насаждений на территории, $y_{з1}$ – общая площадь территории.

За последние несколько лет количественные значения этих территорий, согласно отчетам администрации Камышловского городского округа не менялись, озеленительные работы не проводились. Степень озеленения Камышловского городского округа составила $87,7 \text{ га} / 5326,7 \text{ га} * 100\% = 1,65$. Сделав не сложный расчет мы видим, что индикатор степени озеленения, достаточно низок, по отношению к общей площади города. Согласно норм озеленения в малых городах индикатор должен равняться 5.

Вывод по параграфу

Исследование и анализ сферы благоустройства Камышловского городского округа позволил выявить следующие проблемы.

Озеленение территорий, после реализации проекта «Восстановление сквера и придание центру города нового современного облика» На площадке сквера реконструировали аллеи, установили освещение, несколько десятков урн и скамеек. Украшением комплекса стал фонтан, но совсем отсутствуют зеленые насаждения. Индикатора степени озеленения на территории Камышловского городского округа составил 1,65 %, что достаточно низкий показатель.

Проблемой в сфере благоустройства города также является профилактика и устранение последствий вандализма на территории Камышловского городского округа, так как проводя исследование нормативно – правового обеспечения, мероприятий, проводимых на территории города, муниципальных программ не увидела какой-либо конкретики, мероприятий посвященных устранению последствий вандализма, хотя в городе были неоднократные случаи.

Недостаточное финансирование, в 2019 г. по государственной программе «Формирование комфортной городской среды» составит всего 0,00

рублей, по муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории Камышловского городского округа на 2017-2022 годы» составит только 100000,00 рублей;

Рекомендации, предложения по совершенствованию рассмотрим в следующем параграфе.

2.3 Предложения по совершенствованию деятельности местных органов управления в сфере благоустройства территории Камышловского городского округа

Всем известно, что благоустройство по озеленению территорий имеют большое значение в жизни и функционировании городов. В любом дворе жилого дома приемами ландшафтной архитектуры можно обеспечить иногда несовместимые интересы каждого участка жилой территории. Это и владельцы автомобилей, которым необходима стоянка для авто, мамочки, гуляющие с маленькими детьми, владельцы собак, вышедшие на прогулку со своими питомцами, бабушки и дедушки, ищущие тихого места для общения. В частном доме, такие проблемы решить проще, в соответствии с фантазией и финансовыми возможностями, а во дворе большого дома и в целом по городу гораздо труднее.

С выявленными ведущими проблемами в параграфе 2.2 исследовательской работы предлагаю проект под названием «Стратегия успеха» для создания благоприятных условий проживания, улучшения окружающей среды, воспитании бережного отношения ко всему, что нас окружает, а также совершенствования деятельности администрации Камышловского городского округа в сфере благоустройства на территории г. Камышлова. Идея проекта в том, чтобы изменить качество общей жизни на территории, путем преобразования социокультурной среды обитания, развитие социального партнерства разных сторон. Проект, включает в себя два

мероприятия таких как «Озеленение территории центрального сквера» и «Профилактика вандализма» оба мероприятия ориентированы на социально-экономическое развитие территории.

Мероприятие №1 «Озеленение территории центрального сквера»

Озеленение городов способствует созданию художественной выразительности, индивидуальных объектов внешнего благоустройства.

Зеленые насаждения на жилых территориях обогащают архитектурно-художественный облик застройки. С помощью древесно-кустарниковых групп могут быть созданы "дендрологические акценты", которые расчленяют пространство. Декоративные кустарники, цветники, солитеры композиционно могут объединять разделенные элементы застройки или наоборот выделять главные из них.

При проектировании внешнего благоустройства необходимо учитывать, что одним из основных требований, предъявляемых к окружающей материально-пространственной среде, является ее художественно-эстетическая выразительность. В связи с этим в системе внешнего благоустройства необходимо обеспечивать синтез архитектуры, монументально-декоративного искусства, малых форм архитектуры, дизайна.

Проектные работы следует выполнять на основе использования номенклатуры типовых проектов малых форм архитектуры и планировочных элементов благоустройства.

Стоит отметить, что проекты по благоустройству и озеленению территорий, довольно дорогостоящие, но если расчет затрат предусматривать в соответствии с нормативными документами, показателями утвержденных Правительством Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области», экономия может быть достигнута и в процессе строительства объектов благоустройства, и в процессе их эксплуатации. Для снижения стоимости озеленения необходимо уменьшать объем перемещаемого грунта,

сохранять имеющийся растительный слой земли и улучшать почву агротехническими методами.

В таблице 10 представлены потребности вложений в осуществление мероприятия по «Озеленению территории центрального сквера». Данные для количественного расчета деревьев, кустарников взяты с официального сайта Камышловского городского округа согласно плана благоустройства сквера. Начальная максимальная цена одной единицы, определена методом сопоставимых рыночных цен.

Согласно расчета, представленного в таблице 10 сумма на реализацию мероприятия по «озеленению территории центрального сквера», составит 432243,18 рублей. Для выполнения работ по озеленению территории можно заключить договор с центром занятости населения на проведение общественных работ.

Таблица 10

Потребности вложений в осуществление мероприятия «Озеленение территории центрального парка»

№ п.п.	Наименование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы рублей	Итого сумма
1	2	3	4	5	6
Приобретение хоз. инвентаря для выполнения работ					
1	Лопата, грабли	Шт.	20	200,00	4000,00
2	Метла	Шт.	20	100,00	2000,00
3	Перчатки	упак.	4	500,00	2000,00
					8000,00
Тротуар по периметру сквера					
Посадка деревьев					
4	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли механизированным способом размером: 0,8х0,8х0,5 м с добавлением растительной земли до 50%	10 ям	17	2142,23	36417,91
5	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,8х0,8х0,5 м	10 деревьев или кустарников	17	1189,51	20221,67

Продолжение таблицы 10

№ п.п.	Наименование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы рублей	Итого сумма
6	Жимолость каприфоль, высота 0,4-0,6 м	шт.	8	9,07	72,56
7	Боярышник колючий (обыкновенный), высота 1,0-1,5 м	шт.	86	143,43	12334,98
8	Ель колючая, высота 1,0-1,5 м	шт.	9	752,23	6770,07
9	Яблоня Недзвецкого, высота 1,5-2,0 м	шт.	11	216,37	2380,07
10	Дерен сибирский белый, высота 1,25-1,5 м	шт.	9	13,35	120,15
11	Сосна горная, высота 1,0-1,5 м	шт.	2	992,72	1985,44
12	Спирея (разные виды), высота 1,25-1,5 м	шт.	40	17,91	716,4
13	Деревья-саженцы с кроной 9-12 лет (вяз, дуб, каштан, клен, липа, орех, ясень)	шт.	2	217,36	434,72
14	Можжевельник казацкий, высота 0,6-0,7 м	шт.	2	35,84	71,68
Реконструкция газонного покрытия. S= 5 988 м2.					
15	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: механизированным способом/ до 12 см	100 м2	47	2989,7	140515,9
16	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: вручную/ до 12 см.	100 м2	12	3036,75	36441
17	Семена газонных трав (смесь)	кг	119,8	30,31	3631,138
Итого затраты по разделу					180588,04
Главная аллея					
Посадка деревьев					
18	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли механизированным способом размером: 0,8х0,8х0,5 м с добавлением растительной земли до 50%	10 ям	3	2142,23	6426,69
19	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,8х0,8х0,5 м	10 деревьев или кустарников	3	1189,51	3568,53
20	Дерен сибирский белый, высота 1,25-1,5 м	шт.	14	13,35	186,9
21	Можжевельник казацкий, высота 0,6-0,7 м	шт.	7	35,84	250,88
22	Сосна горная, высота 1,0-1,5 м	шт.	1	992,72	992,72

Продолжение таблицы 10

№ п.п.	Наименование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы рублей	Итого сумма
23	Калина, высота 1,25-1,5 м	шт.	5	29,16	145,8
Цветник 2 шт. S=90 м2 (45 м2х 2 шт)					
24	Устройство корыта под цветники глубиной 40 см: вручную/ 30 см	100 м2 корыта	1	795,87	795,87
25	Подготовка почвы под цветники толщиной слоя насыпки 20 см/ 30 см	100 м2 цветников	1	3974,77	3974,77
26	Посадка многолетних цветников при густоте посадки 1,6 тыс. шт. цветов	100 м2 цветников	1	9347,25	9347,25
Итого затраты по разделу					14117,89
Прогулочная аллея					
Посадка деревьев					
27	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли механизированным способом размером: 0,8х0,8х0,5 м с добавлением растительной земли до 50%	10 ям	10	2142,23	21422,3
28	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,8х0,8х0,5 м	10 деревьев или кустарников	10	1189,51	11895,1
29	Боярышник штамбовый, высота 2,5-3,5 м	шт.	50	365,15	18257,5
30	Яблоня лесная, высота 1,5-3 м	шт.	8	699,33	5594,64
31	Деревья-саженцы с кроной 9-12 лет (вяз, дуб, каштан, клен, липа, орех, ясень)	шт.	2	217,36	434,72
32	Ель колючая, высота 1,0-1,5 м	шт.	3	752,23	2256,69
33	Дерен сибирский белый, высота 1,25-1,5 м	шт.	15	13,35	200,25
34	Деревья-саженцы с кроной 9-12 лет (вяз, дуб, каштан, клен, липа, орех, ясень)	шт.	1	217,36	217,36
35	Можжевельник казацкий, высота 0,6-0,7 м	шт.	15	35,84	537,6
36	Калина, высота 1,25-1,5 м	шт.	1	29,16	29,16
Реконструкция газонного покрытия. S= 1 580 м2.					
37	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли	100 м2	13	2989,7	38866,1

Окончание таблицы 10

№ п.п.	Наименование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы рублей	Итого сумма
38	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: вручную/ до 12 см.	100 м2	4	3036,75	12147
39	Семена газонных трав (смесь)	кг	30	30,31	909,3
Итого затраты по разделу					51922,4
Аллея к фонтану с лестницей.					
Устройство цветника. S=30 м2 .					
40	Устройство корыта под цветники глубиной 40 см: вручную/ 30 см	100 м2 корыта	0,3	795,87	238,761
41	Подготовка почвы под цветники толщиной слоя насыпки 20 см/ 30 см	100 м2 цветников	0,3	3974,77	1192,431
42	Посадка многолетних цветников при густоте посадки 1,6 тыс. шт. цветов	100 м2 цветников	0,3	9347,25	2804,175
Реконструкция газонного покрытия. S= 587 м2.					
43	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: механизированным способом/ до 12 см	100 м2	5	2989,7	14948,50
44	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: вручную/ до 12 см.	100 м2	1,174	3036,75	3565,14
45	Посев луговых газонов	1 га	0,058	183,24	10,63
46	Семена газонных трав (смесь)	кг	11,74	30,31	355,84
Итого затраты по разделу					19437,00
ВСЕГО					432243,185

Для реализации этого мероприятия, можно запланировать денежные средства в местном бюджете, привлечь спонсоров к участию в мероприятии по озеленению территорий города, привлекать само население, развивать инициативу горожан.

Мероприятие № 2 «Профилактика вандализма»

Архитектура г.Камышлова имеет свои отличительные особенности, авторами многих проектов XIX века были строители и архитекторы Фальковский, Чаплиц, начала XX века – А.Г. Фалалеев, В.И. Королев.

В городе Камышлове находятся многочисленные здания XIX – начала XX веков. Как целое они являются наглядным выражением развития культуры народа, ее преемственности, ее связи с историей. История города, запечатлевшаяся в постройках, раскрывается для людей с большей достоверностью, чем в рукописях, книгах, чем в тех предметах, которые мы видим в витринах музеев. Каждый житель нашего города может реально ощутить свою собственную сопричастность истории, осознать себя в потоке исторических процессов.

На территории Камышловского городского округа расположены двенадцать памятников истории и архитектуры, пять из них находятся под охраной государства. Перечень объектов культурного наследия, находящихся на территории Камышловского городского округа представлен в приложении №5. Поэтому знакомству с ними можно смело посвятить весь день.

Задачами внешнего благоустройства исторических городов является необходимость обеспечения материальной сохранности памятников градостроительного искусства и оптимальных условий для их восприятия.

Для того, чтобы обеспечить сохранность объектов культурного наследия, градостроительная деятельность в г. Камышлове подлежит особому регулированию в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Законом РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ.

В связи с наличием значительного количества объектов историко-культурного, архитектурно-художественного и природно-ландшафтного наследия на территории города для их сохранения и профилактики вандализма, предлагаю в администрации города при отделе архитектуры и градостроительства вести ставку специалиста, (расчет представлен в таблице

11) который занимался вопросами: психолого-педагогическая профилактика подросткового вандализма, проведением различных конкурсов идей социальных проектов с привлечением молодых граждан к участию в общественной и политической жизни города. К примеру, для борьбы с рисунками и надписями можно сделать поверхности стальными, ребристыми, шероховатыми, избегать контраста грунта и верхнего слоя, а можно провести конкурс, по созданию лучшего рисунка стойкой краской на месте бывшей неприглядной, некрасивой стены с негативными рисунками. Участники конкурса, в зависимости от возрастной группы принимают разное участие, разрабатывают свои модели облагораживания территорий. Любой желающий принять участие сможет выбрать для себя способ реализации, без возрастных ограничений либо наличия таланта художника. Это позволит каждому попробовать свои силы в социально значимом деле и добиться успеха. После начала реализации этого проекта каждый двор, или просто серая стена станет выглядеть гораздо привлекательнее и позитивнее. Участники проекта смогут гордиться своим вкладом в улучшение родного города.

Расчет заработной платы специалиста по работе с молодежью представлен в таблице 11. Предполагаемая потребность в кадрах составляет один человек. Фонд оплаты труда рассчитывается на основе средней заработной платы по городу и устанавливаемых окладов с учетом режима работы администрации, условий труда, районного регулирования оплаты труда и других факторов.

Таблица 11

Расчет ФОТ за месяц

Должность	Оклад	Ур.коэфф (15%)	Итого зар. плата	Страх. взносы (22%)	Стр.взносы ФФОМС (5,1%)	Стр.взносы врем.нетр. (2,9%)	Стр.взн. несч.сл. 0,2%
Специалист по работе с молодежью	20830,00	3124,50	23954,50	5269,99	1221,68	694,68	47,90
ИТОГО ФОТ						31188,75	

Основные потребности, определяющие уровень затрат для оборудования рабочего места, при введении ставки специалиста по работе с молодежью приведены в таблице 12.

Таблица 12

Затраты на приобретение оборудования

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма итого
Приобретение компьютера	1	45000,00	45000,00
МФУ	1	15000,00	15000,00
Стол компьютерный	1	15000,00	15000,00
Стул офисный	1	5000,00	5000,00
Канцелярские товары (ручка, бумага, набор офисный, папки скоросшиватели, регистраторы)			2000,00
Хоз.товары (ведро для мусора)	1	150,00	150,00
ИТОГО ЗАТРАТЫ			82150,00

Также можно предложить мероприятия по укреплению конструкций чтобы было сложнее сломать, оторвать, отбить и т.п. В общем изменить конструкцию, чтобы ее сломать доставляло наименьшее удовольствие. Целесообразно, по возможности устранять сразу, акты вандализма. Как правило появление первых разрушений увеличивает вероятность, что объект будут разрушать и далее. Можно использовать ограждение объектов, используя замки, оградки, и т.п. Еще считаю хорошим вариантом использование системы видеонаблюдения. Данный способ предусматривает и формальный контроль, например, патрулирование, дежурство.

Все перечисленные выше методы, конечно затраты, и не всегда в местном бюджете находятся средства на их реализацию, но как говорится нет ничего дешевле профилактики.

Вовлечение граждан в мероприятиях историко-патриотической, героико-патриотической, направленности, будет способствовать воспитанию патриотизма, формированию правовой, политической культуры и гражданской позиции у молодежи.

Высокая культура и воспитанность - надёжные гаранты их уменьшения, хотя и не гаранты его исчезновения, с чем люди, вероятно, должны смириться.

Вывод по параграфу

Таким образом, социальная значимость проекта по благоустройству, который включает в себя мероприятия по озеленению территорий и профилактике вандализма, рассчитана на создание благоприятных условий проживания, улучшения окружающей среды, воспитании бережного отношения к всему, что нас окружает независимо памятник истории или клумба с цветами, привовместной деятельности администрации Камышловского городского округа и жителей, проживающих на данной территории.

И надо помнить, что не стоит забывать прошлое своей страны, родного края и не превращаться в Иванов родства не помнящих.

Особенности архитектуры каждой эпохи необходимо сохранять для потомков. К сожалению, памятники архитектуры не всегда берегаются, я считаю это культурной катастрофой, когда гибнут великие произведения искусства, это все негативно сказывается на духовном мире человека. У каждого памятника своя индивидуальность, поэтому восстановить, если он утрачен, невозможно. Поэтому и ответственность за сохранением памятников перед будущими поколениями лежит на нас.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Благоустройство территорий это очень сложный многоаспектовый и многоотраслевой процесс, который включает в себя ряд довольно затратных мероприятий, для улучшения жизни, создания благоприятной окружающей среды, решение вопросов жилищного и земельного характера, сохранение исторических памятников культурного наследия.

Организация управления благоустройства территории регулируется муниципальными правовыми актами, которые принимаются в соответствии с законодательством, требованиями СНиП и иными федеральными и региональными актами. Законодательно устанавливаются единые и обязательные нормы в сфере благоустройства территорий, которые регламентируют разработку нормативных документов на федеральном, региональном и местном уровне.

Значение сферы благоустройства огромно, соответственно и проблем в данной отрасли достаточно. Это обусловлено именно сложностью задачи, сложностью найти такое решение, которое одновременно решало не одну проблему, а весь комплекс.

В городе Камышлове находятся двенадцать памятников истории и архитектуры, в том числе пять из них находятся под охраной государства. При формировании системы внешнего благоустройства в исторических городах необходимо руководствоваться прежде всего разработанными для этих городов рекомендациями, инструкциями по формированию заповедных, охранных зон, зон охраны исторических ландшафтов и регулирования застройки. У памятников архитектуры следует обеспечивать сохранение или воссоздание исторического характера их внешнего благоустройства, исходя из современных условий их использования и сложившегося окружения.

При исследовательской работе по выявлению проблем в сфере благоустройства на территории Камышловского городского округа, путем проведения социологического вопроса, изучением проведенных мероприятий,

позволило выделить ведущие проблемы, такие как озеленение территорий, профилактика вандализма.

Предложение по совершенствованию заключалось в создании и реализации проекта по благоустройству, который включает в себя социально-значимые мероприятия такие как озеленение территорий и профилактика вандализма.

Проект непосредственно рассчитан на совместную деятельность проживающих в городе жителей, спонсорскую помощь, при совместной деятельности администрации Камышловского городского округа и выделение денежных средств из местного бюджета.

Таким образом, социальная значимость проекта по благоустройству, рассчитана на создание благоприятных условий проживания, улучшения окружающей среды, воспитании бережного отношения ко всему, что нас окружает независимо памятник истории или клумба с цветами. И ответственность за сохранение памятников перед будущими поколениями лежит на нас. Также, не стоит забывать прошлое своей страны, родного края, чтобы не превращаться в Иванов родства не помнящих.

Известно, что без прошлого нет будущего!

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Государственная программа Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2022 годы» [Электронный ресурс] // Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 05.01.2019).
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018) [Электронный ресурс]// Официальный сайт«КонсультантПлюс» Режим доступа: www.consultant.ru (дата обращения 15.01.2019).
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) [Электронный ресурс]// Официальный сайт «Консультант Плюс» Режим доступа: www.consultant.ru (дата обращения 15.01.2019).
4. Закон РФ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 27.07.2010 N 210-ФЗ (ред. от 03.07.2016г.) [Электронный ресурс]// Справочно-правовая система «ГАРАНТ» Режим доступа: www.garant.ru (дата обращения 15.01.2019).
5. Закон Свердловской области от 12.10.2004 № 71-ОЗ «Об установлении границ муниципального образования город Камышлов и наделении его статусом городского округа» [Электронный ресурс] // Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 10.01.2019).
6. Закон Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» (ред. от 06.06.2014) [Электронный ресурс] // Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 10.01.2019).
7. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993г. (действующая редакция 21.07.2014) [Текст] // М.: Норма, 2014. – 142 с.

8. Методические рекомендации по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований (приложение к приказу Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 г.

№ 613 [Электронный ресурс]// Официальный сайт «КонсультантПлюс» Режим доступа: www.consultant.ru (дата обращения 15.01.2019).

9. О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения: федеральный закон РФ от 30.03.1999 №52–ФЗ [Электронный ресурс]// Справочно-правовая система «ГАРАНТ» Режим доступа: www.garant.ru (дата обращения 24.01.2019).

10. Об общих принципах организаций законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации: федеральный закон от 6 октября 1999 г. № 184-ФЗ [Электронный ресурс]// Справочно-правовая система «ГАРАНТ» Режим доступа: www.garant.ru (дата обращения 21.01.2019).

11. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (ред. от 25.04.2014) [Электронный ресурс]// Официальный сайт «КонсультантПлюс» Режим доступа: www.consultant.ru (дата обращения 18.01.2019).

12. Постановление главы «О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Камышловского городского округа на 2017-2022 годы» № 1153 от 15.12.2017г. [Электронный ресурс] // Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 18.01.2019).

13. Постановление главы «О прогнозе социально-экономического развития Камышловского городского округа на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» № 975 от 14.11.2018г. [Электронный ресурс] //

Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 12.01.2019).

14. Постановление от 31 октября 2017 г. N 805-ПП об утверждении государственной «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2022 годы» [Электронный ресурс] // Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 22.01.2019).

15. Постановление Правительства Свердловской области от 19.04.2018 N 213-ПП [Электронный ресурс]// Официальный сайт «КонсультантПлюс» Режим доступа: www.consultant.ru (дата обращения 18.01.2019).

16. Правила благоустройства, обеспечения санитарного содержания территории Камышловского городского округа [Электронный ресурс] // Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 21.01.2019).

17. Приказ Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 г. № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» [Электронный ресурс]// Официальный сайт «КонсультантПлюс» Режим доступа: www.consultant.ru (дата обращения 29.01.2019).

18. Приказ Минстроя России от 13.04.2017 N 71/пр.«Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» [Электронный ресурс]// Официальный сайт «КонсультантПлюс» Режим доступа: www.consultant.ru (дата обращения 05.02.2019).

19. Протокол заседания общественной муниципальной комиссии по участию во Всероссийском конкурсе лучших проектов в сфере создания комфортной городской среды малых городов от 07 декабря 2018г. № 19 [Электронный ресурс] // Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 10.01.2019).

20. Решение Думы Камышловского городского округа «Об утверждении правил благоустройства, обеспечения санитарного содержания территории Камышловский городской округ» № 225 от 21.02.2018г. [Электронный ресурс] // Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 11.01.2019).

21. Устав Камышловского городского округа 26.05.2005 г. №257 [Электронный ресурс] // Официальный сайт Камышловского городского округа: Режим доступа: <http://gorod-kamyslov.ru> (дата обращения 12.01.2019).

22. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. И доп., вступ. В силу с 08.01.2019) [Электронный ресурс]// Справочно-правовая система «ГАРАНТ» Режим доступа: www.garant.ru (дата обращения 21.01.2019).

23. Федеральный закон от 10.01.2002года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» [Электронный ресурс]// Справочно-правовая система «ГАРАНТ» Режим доступа: www.garant.ru (дата обращения 01.02.2019).

24. Федеральный закон от 30.03.1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» [Электронный ресурс]// Справочно-правовая система «ГАРАНТ» Режим доступа: www.garant.ru (дата обращения 01.02.2019).

25. Алексеева Т.Н. Искусственная среда обитания и парадоксы феномена город [Текст] // Муниципальная власть. - 2015. - № 4. – С. 80–82.

26. Боброва Т. Н., Кузнецова А. И. Проблема развития инновационной инфраструктуры города // Вестник Московского университета имени СЮ Витте. Серия 1: Экономика и управление. 2015. №. 2 (13). С. 47–51.

27. Благоустройство городских территорий, дворов, подъездов [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://www.ivolga.ru> (дата обращения 01.02.2019).

28. Благоустройство территорий: учеб. пособие для студ. учреждений сред. проф. образования / И.А.Николаевская. – 5-е изд., стер. М.: Издательский центр «Академия», 2015. – 272 с.
29. Боголюбов В.С. Управление городским хозяйством [Текст] // В.С. Боголюбов, В.М. Стеняев. Л. – 2016. – 168 с.
30. Болтрушко, В. Организация мероприятий по охране окружающей среды и осуществление экологического контроля в муниципальных образованиях и субъектах РФ // Городское управление –2014. – № 6. – С. 85.
31. Бобылев, С.Н. Экономика природопользования: учебное пособие [Текст] // С.Н. Бобылев, А.Ш. Ходжаев. – М.: ТЕИС, 2014. – 272 с.
32. Вагизов А. Озеленение и благоустройство [Электронный ресурс] / А. Вагизов. – Режим доступа: [http: www.nsk.kp.ru/](http://www.nsk.kp.ru/) (дата обращения 04.02.2019).
33. Велихов Л.А. Основы городского хозяйства - М.: Наука, 2015. – 470 с.
34. Владимиров В.В., Давидянц Г.Н. и др. Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий - М. «Архитектура-С», 2014. – 238с.
35. Владимиров, В.В. Управление градостроительством и территориальным развитием -М.: 2013. – 398 с.
36. Воронин А.Г. Муниципальное хозяйство и управление: проблемы теории и практики. [Текст] // Воронин А.Г. М.: Финансы и статистика, 2002. – 176 с.
37. Геоинформационная система (ГИС) управления качеством природно-социальной среды и процессов благоустройства производственных зон при развитии агломераций // Трунов Иван Трофимович [Текст]// Интернет-журнал «Науковедение». – 2016. - №4. – С. 13-19.
38. Горин И.В. Благоустройство города: учебное пособие [Текст] // И.В. Горин, М.А. Чернышев, А.Г. Белоусов. – 2012. – 140 с.

39. Грибкова С.И. Проблемы создания устойчивой системы зеленых насаждений с учетом экологических условий города [Текст] // Новые приемы озеленения / С.И. Грибкова, С.В. Кильдишева// М.: 2016. – 246 с.
40. Денисов, В.Н. Благоустройство жилых территорий [Текст] // В.Н. Денисов, И.Н. Половцев, Т.В. Евдокимов //СПб.: МАНЕБ, 2004. – 98 с.
41. Егоров В. Озеленение и благоустройство города [Электронный ресурс] / В. Егоров. – Режим доступа: [http: // www.mpress.ru/actual.aspx](http://www.mpress.ru/actual.aspx) (дата обращения 03.02.2019).
42. Елисеев, Н.Ю. Охрана окружающей среды, как предмет муниципальной собственности [Текст] // Государственное и местное самоуправление. – 2004. – № 6. – С. 32.
43. Ефимов, В. Социально-экономическая привлекательность российских городов: сравнительный анализ [Текст] // В. Ефимов, Ю. Честнов. // Городское управление. – 2003. – № 11. – С. 32.
44. Занадворов, В.С. Экономика города. Вводный курс: учебное пособие [Текст] // В.С. Занадворнов М.: ИКЦ «Академкнига», 2003. – 435 с.
45. Коробкин, В.И. Экология: учебник для вузов [Текст] // В.И. Коробкин, Л.В. Передельский – Ростов н / Д.: Феникс, 2003. – 576 с.
46. Короленко, А.Р. Механизмы реорганизации индустриальных зон крупнейших российских городов [Электронный ресурс]: дис. канд. экон. Наук: 08.00.05 // Научная библиотека диссертаций и авторефератов Режим доступа: [http: // www. disserCat](http://www.dissertCat). (дата обращения 03.02.2019).
47. Николаевская И.А. Благоустройство территорий [Текст] // М.: Академия, 2002. – 195 с.
48. Остащенко М. С. Современные проблемы развития городских поселений [Текст] // Молодой ученый. — 2018. — №16. — С. 165-167.
49. Павленков М. Е., Лабазова Е. В. Проблемы управления развитием города [Текст] // Инновации в менеджменте. 2014. № 1. С. 32–35.
50. Петров К.И. Комплексное благоустройство города (методическое пособие) Часть II. Общие вопросы. Комплексное благоустройство территорий

различного функционального назначения [Текст] // М.: Моспроект-3. Мурманские учебники, 2014. – 374 с.

51. Таболин, В.В. Экономика города: правовой аспект [Текст] // В.В. Таболин, А.С. Емельянов, Н.Н. Черногор. – М.: Финансы и статистика, 2015. – 245 с.

52. Уваров, Б. Планировка и благоустройства городов [Электронный ресурс] / Б. Уваров. – Режим доступа: <http://www.eduref.ru> (дата обращения 25.01.2019).

53. Штеменко К. С., Маслова В. О. Проблемы экономического развития средних городов и способы их решения [Текст] // Научные ведомости Белгородского государственного университета. Серия: Экономика. Информатика. 2012. № 1–1 (120). С. 1–5.

54. Юскевич Н.Н. Озеленение городов России [Текст] // Н.Н. Юскевич. М.: 2012. - 354 с.

55. Martins, A.N. Email Author Sustainable Development Volume 24, Issue 5, 1 September 2016, Pages 330-343.

56. Sheina, S. Email Author, Yudina, K. MATEC Web of Conferences Volume 251, 14 December 2018, № 060076th International Scientific Conference on Integration, Partnership and Innovation in Construction Science and Education, IPICSE 2018; Moscow; Russian Federation; 14 November 2018 16 November 2018; Don State Technical University, Department of City Planning and Urban Development, Rostov-on-Don, 344019, Russian Federation.

57. Egerer, M.H., Threlfall, C.G., Kendal, D. Temperature variability influences urban garden plant richness and gardener water use behavior, but not planting decisions (Article) Science of the Total Environment Volume 646, 1 January 2019, Pages 111-120.

58. Wang, F An examination of a city greening mega-event. International Journal of Hospitality Management Volume 77, January 2019, Pages 538-548.

59. Zhang, G., Dewancker, B.J. International journal of environmental research and public health Открытый доступ Volume 16, Issue 2, 9 January 2019.

60. Научная электронная библиотека: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://elibrary.ru> (дата обращения 28.12.2018)

61. Научная электронная библиотека «Киберленинка»: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cyberleninka.ru> (дата обращения 28.12.2018)

Анкета

«Состояние благоустройства и озеленения жилых дворов»

1. *Насколько для Вас важно состояние, содержание и внешний вид вашей дворовой территории?*
 1. Очень важно
 2. Важно
 3. Не важно
 4. Не знаю / затрудняюсь ответить
2. *Как Вы оцениваете уровень благоустройства города в целом?*
 1. Высокий
 2. Средний
 3. Низкий
 4. Не знаю / затрудняюсь ответить
3. *Как Вы оцениваете уровень благоустройства своего жилого двора?*
 1. Высокий
 2. Средний
 3. Низкий
 4. Не знаю / затрудняюсь ответить
4. *Как Вы оцениваете уровень озеленения города в целом?*
 1. Высокий
 2. Средний
 3. Низкий
 4. Не знаю / затрудняюсь ответить
5. *Как Вы оцениваете уровень озеленения жилой дворовой территории?*
 1. Высокий
 2. Средний
 3. Низкий
 4. Не знаю / затрудняюсь ответить

6. Как Вы оцениваете качество работы администрации КГО в плане благоустройства и озеленения дворовой территории?

1. Хорошее
2. Удовлетворительно
3. Неудовлетворительно
4. Не знаю / затрудняюсь ответить

7. Как Вы считаете, уровень благоустройства и озеленения двора за последние три года:

1. Повысился
2. Остался на том же уровне
3. Снизился
4. Не знаю / затрудняюсь ответить

8. В какой последовательности Вы бы расположили в порядке важности следующие пункты благоустройства вашего двора. (1 – «самый важный», 9 – «наименее важный»)

Пункты благоустройства	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.Детские площадки									
2. Парковочные места для автомобиля									
3.Уличное освещение									
4.Спортивные площадки									
5.Площадки для тихого отдыха									
6.Озеленение двора									
7.Уборка территории									
8.Площадки для выгула собак									
9.автомобильные, пешеходные внутридворовые дороги									

9. Что именно Вам не нравится и что бы вы хотели изменить в благоустройстве и озеленении вашей дворовой территории? (1 – «наиболее волнуют», 13 – «наименее волнуют»)

Виды проблем	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Проблема освещения дворовой территории													
Парковочные места для автотранспорта													
Аварийное состояние детских площадок													
Вытаптывание газонов													
Состояние пешеходных дорог													
Состояние внутридворовых дорог													
Отсутствие газонов и цветников													
Состояние зеленых насаждений во дворе													
Плохо убирается территория двора													
Отсутствие урн													
Недостаточное количество скамеек													
Запущенность и не благоустроенность													
Загрязнение и зарастание двора													

9. Вы принимали участие или хотели бы принять участие в мероприятиях посвященных благоустройству и озеленению вашего двора?

1. Принимал(а) участие
2. Хотел(а) бы принять участие в мероприятиях
3. Не принимал(а) участие
4. Не знаю / затрудняюсь ответить

10. Наиболее предпочтительная форма участи в благоустройстве двора для Вас – это:

1. Привлечение денежных средств
2. Привлечение жителей на общественных началах
3. Не знаю / затрудняюсь ответить

11. Ваш пол?

1. Женский
2. Мужской

12. Ваше основное профессиональное занятие?

1. рабочий
2. служащий, ИТР на государственном предприятии
3. служащий, ИТР в коммерческих структурах
4. предприниматель
5. работник сферы образования, здравоохранения, культуры
6. работник правоохранительных органов
7. студент, учащийся
8. пенсионер
9. домохозяйка
10. другое

13. Ваш уровень образования?

1. Высшее
2. Среднее специальное
3. Средне
4. Незаконченное среднее

14. Сколько Вам лет?

1. от 18 – 24 лет
2. от 25 – 34 лет
3. от 35 – 44 лет
4. от 45 – 54 лет
5. от 55 и старше

Таблица 1

Логическая структура инструментария анкеты

Операциональные понятия	Индикаторы	Тип шкалы измерения	Номер вопроса в анкете
Состояние, содержание и внешний вид двора	Степень важности	ранговая	1
Уровень благоустройства города в целом	Оценка уровня благоустройства	ранговая	2
Уровень благоустройства жилого двора	Оценка уровня благоустройства	ранговая	3
Уровень озеленения города в целом	Оценка уровня озеленения	ранговая	4
Уровень озеленения жилого двора	Оценка уровня озеленения	ранговая	5
Качества выполняемых работ	Индивидуальная оценка	ранговая	6
Уровень благоустройства и озеленения за последние три года	Оценка благоустройства и озеленения	ранговая	7
Рейтинг пунктов благоустройства	Виды благоустройства	номинальная	8
Рейтинг проблем	Виды проблем	номинальная	9
Активность населения	Желание участвовать	ранговая	10
Форма участия	Виды участия	ранговая	11
Пол	Пол	ранговая	12
Профессиональное занятие	Социальный статус	ранговая	13
Образование	Уровень образования	ранговая	14
Возраст	Число лет	интервальная	15

Соответствие задач исследования и вопросов анкеты

Задачи исследования	Вопросы анкеты
1. Определить степень удовлетворенности населения качеством работ, направленных на благоустройство и озеленение жилых дворов, проводимых предприятиями жилищно-коммунальной сферы	6
2. Определить уровень благоустройства и озеленения города в целом и жилого двора по оценкам горожан	2, 3, 4, 5
3. Определить важность благоустройства и озеленения жилых дворов для населения	1, 8
4. Изучить мнения горожан по качеству работ в сфере благоустройства и озеленения территорий жилых дворов, по сравнению с прошлыми годами	7
5. Определить готовность населения участвовать в работах по благоустройству и озеленению дворов.	10, 11
6. Определить наиболее волнующие проблемы благоустройства дворов по мнению горожан	9

Матрица опроса респондентов

Вопросы и варианты ответов	Всего ответило респондентов	Всего ответов в %
Насколько для Вас важно состояние, содержание и внешний вид вашей дворовой территории?		
Очень важно	17	17%
Важно	83	83%
Не важно	0	0%
Не знаю / затрудняюсь ответить	0	0%
Как Вы оцениваете уровень благоустройства города в целом?		
Высокий	25	25%
Средний	63	63%
Низкий	5	5%
Не знаю / затрудняюсь ответить	7	7%
Как Вы оцениваете уровень благоустройства своего жилого двора?		
Высокий	21	21%
Средний	32	32%
Низкий	45	45%
Не знаю / затрудняюсь ответить	2	2%
Как Вы оцениваете уровень озеленения города в целом?		
Высокий	7	7%
Средний	22	22%
Низкий	71	71%
Не знаю / затрудняюсь ответить	0	0%
Как Вы оцениваете уровень озеленения жилой дворовой территории?		
Высокий	33	33%
Средний	65	65%
Низкий	10	10%
4. Не знаю / затрудняюсь ответить	2	2%
Как Вы оцениваете качество работы администрации КГО в плане благоустройства и озеленения дворовой территории?		
Хорошее	25	25%
Удовлетворительно	43	43%
Неудовлетворительно	29	29%
Не знаю / затрудняюсь ответить	3	3%

Продолжение таблицы 3

Вопросы и варианты ответов	Всего ответило респондентов	Всего ответов в %
Как Вы считаете, уровень благоустройства и озеленения двора за последние три года:		
Повысился	49	49%
Остался на том же уровне	33	33%
Снизился	15	15%
Не знаю / затрудняюсь ответить	3	3%
В какой последовательности Вы бы расположили в порядке важности следующие пункты благоустройства вашего двора. (1 – «самый важный», 9 – «наименее важный»)		
1.Детские площадки	22	22%
2. Парковочные места для автомобиля	21	21%
3.Уличное освещение	17	17%
4.Спортивные площадки	1	1%
5.Площадки для тихого отдыха	1	1%
6.Озеленение двора	6	6%
7.Уборка территории	11	11%
8.Площадки для выгула собак	1	1%
9.Автомобильные, пешеходные внутридворовые дороги	20	20%
Что именно Вам не нравится и что бы вы хотели изменить в благоустройстве и озеленении вашей дворовой территории? (1 – «наиболее волнуют», 13 – «наименее волнуют»)		
Проблема освещения дворовой территории		
Парковочные места для автотранспорта	9	9%
Аварийное состояние детских площадок	10	10%
Вытаптывание газонов	10	10%
Состояние пешеходных дорог	9	9%
Состояние внутридворовых дорог	3	3%
Отсутствие газонов и цветников	14	14%
Состояние зеленых насаждений во дворе	12	12%
Плохо убирается территория двора	2	2%
Отсутствие урн	9	9%
Недостаточное количество скамеек	13	13%
Запущенность и не благоустроенность	9	9%
Загрязнение и зарастание двора	0	0%
	0	0%

Окончание таблицы 3

Вопросы и варианты ответов	Всего ответило респондентов	Всего ответов в %
Вы принимали участие или хотели бы принять участие в мероприятиях посвященных благоустройству и озеленению вашего двора?		
Принимал(а) участие	26	26%
Хотел(а) бы принять участие в мероприятиях	64	64%
Не принимал(а) участие	7	7%
Не знаю / затрудняюсь ответить	3	3%
Наиболее предпочтительная форма участи в благоустройстве двора для Вас – это:		
Привлечение денежных средств	25	25%
Привлечение жителей на общественных началах	64	64%
Не знаю / затрудняюсь ответить	11	11%
Ваш пол?		
1. Женский	68	68%
2. Мужской	32	32%
Ваше основное профессиональное занятие?		
рабочий	9	9%
служащий, ИТР на государственном предприятии	15	15%
служащий, ИТР в коммерческих структурах	12	12%
предприниматель	2	2%
работник сферы образования, здравоохранения, культуры	8	8%
работник правоохранительных органов	2	2%
студент, учащийся	9	9%
пенсионер	28	28%
домохозяйка	13	13%
другое	2	2%
Ваш уровень образования?		
Высшее	43	43%
Среднее специальное	32	32%
Средне	22	22%
Незаконченное среднее	3	3%
Сколько Вам лет?		
от 18 – 24 лет	15	15%
от 25 – 34 лет	15	15%
от 35 – 44 лет	17	17%
от 45 – 54 лет	21	21%
от 55 и старше	22	22%